

MEMÓRIA DE CÁLCULO

PROCESSO: 0

OBRA: Reforma do CRASS do Bairro São Vicente

ENDEREÇO: R José Barroso, Bairro São Vicente, Colatina, ES

1											
Serviços Preliminares e Canteiro de Obras											
1.1								Placa De Obra Nas Dimensões De 2.0 X 4.0 M, Padrão Iopes		M2	8,00
DESCRIÇÃO		ALT		LARG							
		2,00		4,00				8,00			
1.2								Locação De Andaime Metálico Para Trabalho Em Fachada De Edifício (Aluguel De 1 M² Por 1 Mês) Inclusive Frete, Montagem E Desmontagem		M2	256,50
DESCRIÇÃO		ÁREA		MESES							
FACHADA		256,50		1,00				256,50			
								-			
2											
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											
2.1								Lixamento De Parede Com Pintura Antiga Pva Para Recebimento De Nova Camada De Tinta		M2	2.487,03
DESCRIÇÃO		AMBIENTE		PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA					
Área plana					1.556,30						
1º PAV INTERNO		ESCADA		12,23	2,85	34,86		2.487,03			
		BANH MASC		8,28	1,00	8,28					
		BANH FEM		8,28	1,00	8,28					
		CIRC. VERT.		11,34	2,85	32,32					
		DEPOSITO		7,88	2,85	22,46					
		ESCADA		8,38	3,25	27,24					
		CIRCULAÇÃO		49,47	2,85	140,99					
		RAMPA		39,28	3,20	125,70					
		SALA 01		18,38	2,85	52,38					
		SALA 02		18,78	2,85	53,52					
		SALA 03		21,58	2,85	61,50					
		DESPENSA		9,35	2,85	26,65					
		DEPÓSITO		9,38	2,85	26,73					
2º PAVIMENTO		ESCADA		12,23	2,85	34,86					
		BANH MASC		8,28	1,00	8,28					
		BANH FEM		8,28	1,00	8,28					
		CIRCULAÇÃO		69,48	2,85	198,02					
		RAMPA		53,38	3,20	170,82					
		SALA 04		18,40	2,85	52,44					
		SALA 05		18,80	2,85	53,58					
		SALA 06		21,54	2,85	61,39					
		SALA 07		19,08	2,85	54,38					
SALA 08		17,10	2,85	48,74							
								-			
3º PAVIMENTO		ESCADA		11,30	2,85	32,21					
		CIRCULAÇÃO		29,12	2,85	82,99					
		RAMPA		46,18	3,20	147,78					
		SALA 09		18,10	2,85	51,59					
		AUDITORIO		47,16	2,85	134,41					
DEPÓSITO		11,40	2,85	32,49							
ÁREA EXTERNA				77,10	9,00	693,90					
2.2								Demolição De Revestimento Cerâmico, De Forma Mecanizada Com Martelete, Sem Reaproveitamento. Af_12/2017		M2	557,05
DESCRIÇÃO		ÁREA									
PISO DO 1º PAVIMENTO		160,750						557,05			
PISO DO 2º PAVIMENTO		199,720									
PISO DO 3º PAVIMENTO		196,580									
2.3								Retirada De Revestimento Antigo Em Reboco		M2	69,74
DESCRIÇÃO		AMBIENTES		COMP.	ALTURA	ÁREA					
1º PAVIMENTO		SALAS 01,02,03		12,88	1,50	19,32		69,74			
		BANH MASC		6,67	1,00	6,67					

3.2	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equiv.,Esp. 35 Mm, Maciça C/ Friso P/ Verniz, Padrão Sedu, Com Visor, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura De Bola Ext. Em Latão Cromado Lafonte Ou Equiv., Excl. Marco, Dimensões: 0.80 X 2.10 M						Und	15,00
DESCRIÇÃO	QTD							
1º PAVIMENTO	8,00							15,00
2º PAVIMENTO	5,00							
3º PAVIMENTO	2,00							
3.3	Pintura Com Tinta Esmalte Sintético, Marcas De Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Fundo Branco Nivelador, Em Madeira, A Duas Demãos						M2	73,08
DESCRIÇÃO	ÁREA		QTD	LADOS	TOTAL			
PORTAS 0,9 X 2,1	1,89		6,00	2,00	22,68			73,08
PORTAS 0,8 X 2,1	1,68		15,00	2,00	50,40			
4	Vidros, Gradeamentos e corrimãos							
4.1	Vidro Fantasia Mini-Boreal, Com 4 Mm De Espessura						M2	12,60
DESCRIÇÃO	ÁREA							
REPAROS	12,60							12,60
4.2	Tela De Proteção De Arame Galvanizado 1/2" Fio 12, Com Quadro Em Tubo De Ferro Galvanizado 1 1/2" E Cantoneira De Ferro 1/2" X 1/2" X1/8", Conforme Detalhe Em Projeto						M2	6,75
DESCRIÇÃO	LARG	ALTURA	ÁREA					
3º PAV. - FACHADA	4,50	1,50	6,75				6,75	
4.3	Grade De Ferro Em Barra Chata, Inclusive Chumbamento						M2	27,00
DESCRIÇÃO	LARG	ALTURA	ÁREA	QTD	TOTAL			
1º PAVIMENTO	1,50	1,20	1,80	4,00	7,20		27,00	
2º PAVIMENTO	1,50	1,20	1,80	5,00	9,00			
3º PAVIMENTO	1,50	1,20	1,80	6,00	10,80			
4.4	Corrimão De Tubo De Ferro Galvanizado Diâmetro 3" Com Chumbadores A Cada 1.50M, Inclusive Pintura A Óleo Ou Esmalte						M	100,80
DESCRIÇÃO	COMP	LADOS	TOTAL					
1º PAVIMENTO	25,20	2,00	50,40				100,80	
2º PAVIMENTO	25,20	2,00	50,40					
4.5	Guarda Corpo De Tubo De Ferro Galvanizado, Diâm. 3" E 2", H=0.8 M Inclusive Pintura A Óleo Ou Esmalte						M	6,00
DESCRIÇÃO	COMP	LADOS	TOTAL					
1º PAVIMENTO	1,50	2,00	3,00				6,00	
2º PAVIMENTO	1,50	2,00	3,00					
5.	Revestimento de paredes							
5.1	Reboco Tipo Paulista De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:0.5:6, Espessura 25 Mm						M2	69,74
DESCRIÇÃO	ÁREA							
RECOMPOR RETIRADAS	69,74							69,74
5.2	Emassamento De Paredes E Forros, Com Duas Demãos De Massa Acrílica, Marcas De Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex						M2	269,74
DESCRIÇÃO	ÁREA							
RECOMPOR RETIRADAS	69,74							269,74
RECOMPOSIÇÕES GERAIS	200,00							
5.3	Pintura Com Tinta Esmalte Sintético, Marcas De Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes A Três Demãos						M2	898,98
DESCRIÇÃO	AMBIENTE	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA				

1º PAV INTERNO FAIXA DE 1,50 A PARTIR DO PISO	ESCADA	12,23	1,50	18,35					898,98
	CIRC. VERT.	11,34	1,50	17,01					
	DEPOSITO	7,88	1,50	11,82					
	ESCADA	8,38	1,50	12,57					
	CIRCULAÇÃO	49,47	1,50	74,21					
	RAMPA	39,28	1,50	58,92					
	SALA 01	18,38	1,50	27,57					
	SALA 02	18,78	1,50	28,17					
	SALA 03	21,58	1,50	32,37					
	DESPENSA	9,35	1,50	14,03					
DEPÓSITO	9,38	1,50	14,07						
2º PAV INTERNO FAIXA DE 1,50 A PARTIR DO PISO	ESCADA	12,23	1,50	18,35					
	CIRCULAÇÃO	69,48	1,50	104,22					
	RAMPA	53,38	1,50	80,07					
	SALA 04	18,40	1,50	27,60					
	SALA 05	18,80	1,50	28,20					
	SALA 06	21,54	1,50	32,31					
	SALA 07	19,08	1,50	28,62					
	SALA 08	17,10	1,50	25,65					
3º PAV INTERNO FAIXA DE 1,50 A PARTIR DO PISO	ESCADA	11,30	1,50	16,95					
	CIRCULAÇÃO	29,12	1,50	43,68					
	RAMPA	46,18	1,50	69,27					
	SALA 09	18,10	1,50	27,15					
	AUDITORIO	47,16	1,50	70,74					
DEPÓSITO	11,40	1,50	17,10						
5.4	Pintura Com Tinta Acrílica, Marcas De Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes E Forros, A Três Demãos							M2	1.588,05
DESCRIÇÃO	AMBIENTE	PERÍMETRO	ALTURA	ÁREA					
1º PAV INTERNO A PARTIR DA FAIXA ATE O TETO	ESCADA	12,23	1,35	16,51					1.588,05
	BANH MASC	8,28	1,00	8,28					
	BANH FEM	8,28	1,00	8,28					
	CIRC. VERT.	11,34	1,35	15,31					
	DEPOSITO	7,88	1,35	10,64					
	ESCADA	8,38	1,75	14,67					
	CIRCULAÇÃO	49,47	1,35	66,78					
	RAMPA	39,28	1,70	66,78					
	SALA 01	18,38	1,35	24,81					
	SALA 02	18,78	1,35	25,35					
	SALA 03	21,58	1,35	29,13					
	DESPENSA	9,35	1,35	12,62					
DEPÓSITO	9,38	1,35	12,66						
2ºPAV INTERNO A PARTIR DA FAIXA ATE O TETO	ESCADA	12,23	1,35	16,51					
	BANH MASC	8,28	1,00	8,28					
	BANH FEM	8,28	1,00	8,28					
	CIRCULAÇÃO	69,48	1,35	93,80					
	RAMPA	53,38	1,70	90,75					
	SALA 04	18,40	1,35	24,84					
	SALA 05	18,80	1,35	25,38					
	SALA 06	21,54	1,35	29,08					
	SALA 07	19,08	1,35	25,76					
SALA 08	17,10	1,35	23,09						
3º PAV INTERNO A PARTIR DA FAIXA ATE O TETO				-					
	ESCADA	11,30	1,35	15,26					
	CIRCULAÇÃO	29,12	1,35	39,31					
	RAMPA	46,18	1,70	78,51					
	SALA 09	18,10	1,35	24,44					
AUDITORIO	47,16	1,35	63,67						

	DEPÓSITO	11,40	1,35	15,39					
ÁREA EXTERNA		77,10	9,00	693,90					
5.5	Azulejo Branco 15 X 15 Cm, Juntas A Prumo, Assentado Com Argamassa De Cimento Colante, Inclusive Rejuntamento Com Cimento Branco, Marcas De Referência Eliane, Cecrisa Ou Portobello							M2	22,50
DESCRIÇÃO	ÁREA								
RECOMPOSIÇÕES BANH	22,50								22,50
6	Pisos e rodapé								
6.1	Piso Argamassa Alta Resistencia Tipo Granilite Ou Equiv De Qualidade Comprovada, Esp De 10mm, Com Juntas Plástica Em Quadros De 1M, Na Cor Natural, Com Acabamento Anti-Derrapante Mecanizado, Inclusive Regularização F=3.0Cm							M2	557,05
DESCRIÇÃO	ÁREA								
PISO DO 1º PAVIMENTO	160,750								557,05
PISO DO 2º PAVIMENTO	199,720								
PISO DO 3º PAVIMENTO	196,580								
6.2	Rodapé De Argamassa De Alta Resistência Tipo Granilite Ou Equivalente De Qualidade Comprovada, Altura De 10 Cm E Espessura De 10 Mm, Com Cantos Boleados, Executado Com Cimento E Granitina Grana N.1, Inclusive Polimento							M	533,43
DESCRIÇÃO	PERÍMETRO								
1º PAVIMENTO	175,09								533,43
2º PAVIMENTO	217,78								
3º PAVIMENTO	140,56								
6.3	Pintura Com Tinta À Base De Resinas Acrílicas, Marcas De Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Sobre Piso De Concreto, A Duas Demãos							M2	557,05
DESCRIÇÃO	ÁREA								
PISO DO 1º PAVIMENTO	160,750								557,05
PISO DO 2º PAVIMENTO	199,720								
PISO DO 3º PAVIMENTO	196,580								
*Sobre o piso em granilite.									
7	Coberturas e forros								
7.1	Forro De Gesso Acabamento Tipo Liso							M2	45,38
DESCRIÇÃO	ÁREA	QTD	TOTAL						
RECOMPOSIÇÃO REGIÃO DO PALCO	21,02	1,00	21,02						45,38
RECOMPOSIÇÃO ÁREA DOS BANHEIROS	8,12	3,00	24,36						
7.2	Cobertura Nova De Telhas Onduladas De Fibrocimento 6.0Mm, Inclusive Cumeeiras E Acessórios De Fixação							M2	32,37
DESCRIÇÃO	ÁREA								
REGIÃO DOS BANHEIROS	10,22								32,37
REGIÃO DO PALCO	22,15								
8	Instalações Elétricas								
8.1	LAMPADA TUBULAR LED T8 18W 1200MM BIVOLT CERTIFICADA INMETRO							UND	109,00
DESCRIÇÃO	AMBIENTE	QTD							
1º PAVIMENTO	CIRC VERT	2,00							109,00
	BANH MASC	1,00							
	BANH FEM	1,00							
	DEPÓSITO	1,00							
	SALA 01	4,00							
	SALA 02	4,00							
	SALA 03	6,00							
	CIRCULAÇÃO	5,00							
	COZINHA	4,00							
	ÁREA DE SERV	1,00							
	DESPENSA	1,00							
	DEPÓSITO	1,00							

2º PAVIMENTO	CIRC VERT	2,00							
	BANH MASC	1,00							
	BANH FEM	1,00							
	SALA 04	4,00							
	SALA 05	4,00							
	SALA 06	6,00							
	SALA 07	4,00							
	SALA 08	3,00							
	CIRCULAÇÃO	5,00							
2º PAVIMENTO	CIRC VERT	2,00							
	BANH MASC	1,00							
	BANH FEM	1,00							
	SALA 09	4,00							
	AUDITÓRIO	30,00							
	DEPÓSITO	1,00							
	RAMPA	7,00							
	CIRCULAÇÃO	2,00							
9	Instalações Hidrossanitárias								
9.1	Caixa De Gordura Especial De Alv. Bloco Concr. 9X19X39Cm, Dim.60X60Cm E Hmáx=1M, Com Tampa Em Concr.Esp.5Cm, Lastro Concr.Esp.10Cm, Revestida Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeab, Escavação, Reaterro E Parede Interna Em Concr.							Und	1,00
DESCRIÇÃO	QUANT								
	1,00								1,00
9.2	Caixa Sifonada Especial De Alv. Bloco Concr.9X19X39Cm, Dim 60X60Cm E Hmáx=1M, C/ Tampa Em Concreto Esp.5Cm, Lastro Concr.Esp.10Cm, Revest. Intern. C/Chap. E Reb. Impermeab. Escav, Reaterro E Curva Curta C/ Visita E Plug Em Pvc 100Mm							Und	1,00
DESCRIÇÃO	QUANT								
	1,00								1,00
9.3	Caixas De Inspeção De Alv. Blocos Concreto 9X19X39Cm, Dim.100X60Cm E Hmáx = 1M, Com Tampa De Conc. Esp. 5Cm, Lastro De Conc. Esp. 10Cm, Revest Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeabilizado, Incl. Escavação, Reaterro E Enchimento							Und	3,00
DESCRIÇÃO	QUANT								
	3,00								3,00
9.4	Ponto Para Esgoto Secundário (Pia, Lavatório, Mictório, Tanque, Bidê, Etc...)							Pt	5,00
DESCRIÇÃO	QUANT								
	5,00								5,00
9.5	Tubo Pvc Rígido Para Esgoto No Diâmetro De 100Mm Incluindo Escavação E Aterro Com Areia							M	30,00
DESCRIÇÃO	M								
	30,00								30,00
9.6	Ponto De Água Fria (Lavatório, Tanque, Pia De Cozinha, Etc...)							Pt	5,00
DESCRIÇÃO	QUANT								
	5,00								5,00
10	Serviços Finais								
10.1	Limpeza Geral Da Obra (Edificação)							M2	698,78
DESCRIÇÃO	ÁREA								
1º PAVIMENTO	246,64								698,78
2º PAVIMENTO	246,33								
3º PAVIMENTO	205,81								