



PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA

DETALHAMENTO DO BDI

PROponente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
Obra: **REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DE FAMÍLIA ARMANDO VAGO**  
Endereço: **RUA BOM PASTOR - BAIRRO NOVO HORIZONTE - COLATINA/ES**

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	5,59	%
Administração IOCAL - <b>AL</b>	8,53	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - <b>R+S+G</b>	0,50	%
Custos Financeiros - <b>CF</b>	0,61	%
Lucro - <b>L</b>	9,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>5,65</b>	<b>%</b>
<i>Percentual da base de cálculo para o ISS:</i>	<b>100,00</b>	<b>%</b>
<i>Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):</i>	<b>2,00</b>	<b>%</b>
<i>COFINS</i>	<b>3,00</b>	<b>%</b>
<i>PIS</i>	<b>0,65</b>	<b>%</b>
<i>INSS</i>	<b>0,00</b>	<b>%</b>

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 =$$

**31,67%**

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 2 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

**BDI de acordo com a RESOLUÇÃO TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019.**

Eng./Arq. **DIEGO WILLIAM BUSS SARTER**  
CREA/CAU: **CREA-ES 0047120/D**