

## Cálculo do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas



Município: Colatina/ES

Projeto: Projeto estrutural de obra para contenção de encosta, Bairro Raul Giuberti - COLATINA-ES

Responsável Técnico: Raphael da Costa Araujo

Nº CREA: CREA RJ-2010102867/D

### 1. Metodologia de Verificação

Com Desoneração

### 2. Dados do Empreendimento

2.1 Tipologia

Construção de Edifícios

### 3. Incidência sobre Custo

Item Componente do BDI	Valores
Administração Central	4,06%
Administração Local	8,19%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais	1,00%
Despesas Financeiras	0,61%
Lucro	8,00%

### 4. Incidência sobre o preço de venda

Item Componente do BDI	Valores
Despesas Tributárias	6,65%
I1:ISS (PMC = 5%)	3,00%
I2:COFINS	3,00%
I3:PIS	0,65%
I4:CONT. PREV. S/ REC. BRUTA (LEI 12844/13 - DESONERAÇÃO)	0,00%

### 5. Demonstrativo de cálculo do BDI com desoneração

$\text{BDI} = \frac{((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))}{(1-I1-I2-I3-I4)} - 1 =$	30,43%
--	--------

Raphael da Costa Araujo  
CREA RJ-2010102867/D  
Engenheiro Civil  
AL Engenharia

