



COMPOSIÇÃO DE SERVIÇO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE PÚBLICA - PADRÃO SESA - ESF 3
ENDEREÇO:	PRAÇA SOL POENTE

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
1	Bota-fora de material escavado das cavas de fundação, inclusive matéria orgânica (DMT 10Km) considerando empolamento de 30%	m ²	R\$ 37,63

MÃO DE OBRA							3	R\$	0,14
TIPO	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,02080		R\$ 6,56	R\$ 0,14	

EQUIPAMENTO							TOTAL	R\$	37,49
TIPO	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	86049	CAMINHAO BASC M BENZ LK1620 6 M3 (10,5T) - (E403) (LABOR)	h	0,23240		R\$ 155,30	R\$ 36,09	
I	IOPES	86030	CARREG. DE PNEUS CASE W-20 1,33M3 (1.0) (E016) (LABOR)	h	0,01040		R\$ 134,95	R\$ 1,40	

Valores dos insumos base (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
2	Divisória em PVC, Instalada	m ²	R\$ 215,03

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	39,84
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88261	Carpinteiro De Esquadria Com Encargos Complementares	h	0,75000		R\$ 28,24	R\$ 21,18	
C	SINAPI	88239	Ajudante De Carpinteiro Com Encargos Complementares	h	0,75000		R\$ 24,88	R\$ 18,66	

MATERIAL							TOTAL	R\$	175,19
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I		SESA-771	DIVISORIA EM PVC (SEDOP A00073)	m ²	1,00000		R\$ 175,19	R\$ 175,19	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
3	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., sarrafeada, p/ pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40 cm, alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, conforme detalhe, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 1.241,75

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	29,75
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	3,75000		R\$ 7,46	R\$ 27,98	
I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,20000		R\$ 8,84	R\$ 1,77	

MATERIAL							TOTAL	R\$	1.212,00
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I		SESA1128	CHAPA EM AÇO INOX 0,8MM PARA PROTEÇÃO DE PORTAS, INSTALADO	m²	0,75000		R\$ 273,36	R\$ 205,02	
I	IOPES	26560	Prego - Preco Medio Das Bitolas	kg	0,20000		R\$ 19,19	R\$ 3,84	
I	IOPES	30496	Alizar / Guarnicao Em Mad De Lei 5X2.5Cm	m	11,22000		R\$ 24,53	R\$ 275,23	
I	IOPES	31508	Fechadura Completa Porta Externa	un	1,00000		R\$ 337,05	R\$ 337,05	
I	IOPES	31601	Dobradica Em Latao Cromado 3 X 2.1/2" C/ Parafuso	un	3,00000		R\$ 28,42	R\$ 85,26	
I	IOPES	30213	Porta Madeira De Lei Lisa Media Sarrafeada Esp 30 Mm 0.9X2.1M P/ Pintura	un	1,00000		R\$ 305,60	R\$ 305,60	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
4	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. Esp. 30, sarrafeada com enchimento, p/pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, domensões: 1.40 x 2.10 m (duas folhas)	und	R\$ 1.431,67

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	97,80
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 7,46	R\$ 44,76	
I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 8,84	R\$ 53,04	

MATERIAL							TOTAL	R\$	1.333,87
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	26560	Prego - Preco Medio Das Bitolas	kg	0,27050		R\$ 19,19	R\$ 5,19	
I	IOPES	30496	Alizar / Guarnicao Em Mad De Lei 5X2.5Cm	m	12,32000		R\$ 24,53	R\$ 302,21	
I	IOPES	31508	Fechadura Completa Porta Externa	un	1,00000		R\$ 337,05	R\$ 337,05	
I	IOPES	31601	Dobradica Em Latao Cromado 3 X 2.1/2" C/ Parafuso	un	6,00000		R\$ 28,42	R\$ 170,52	
I	IOPES	31647	Trinco Chato Em Aço Cromado De Embutir 20Cm	un	2,00000		R\$ 35,20	R\$ 70,40	
I	IOPES	30211	Porta Madeira De Lei Lisa Media Sarrafeada Esp 30 Mm 0.7X2.1M P/ Pintura	un	2,00000		R\$ 224,25	R\$ 448,50	



COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
5	Porta madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 30, sarrafeada com enchimento, p/pintura, inclusive barra fixa em chapa de aço inox 40+20 cm, barra antipânico, alizares, dobradiças e fechadura tipo ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 1.60 x 2.10 m (duas folhas)							R\$	2.341,43
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	97,80
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 7,46	R\$	44,76
I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 8,84	R\$	53,04
MATERIAL							TOTAL	R\$	2.243,63
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	26560	Prego - Preco Medio Das Bitolas	kg	0,27050		R\$ 19,19	R\$	5,19
I	IOPES	30496	Alizar / Guarnicao Em Mad De Lei 5X2.5Cm	m	12,76000		R\$ 24,53	R\$	313,00
I	IOPES	31508	Fechadura Completa Porta Externa	un	1,00000		R\$ 337,05	R\$	337,05
I	IOPES	31601	Dobradica Em Latao Cromado 3 X 2.1/2" C/ Parafuso	un	6,00000		R\$ 28,42	R\$	170,52
I	IOPES	31647	Trinco Chato Em Aço Cromado De Embutir 20Cm	un	2,00000		R\$ 35,20	R\$	70,40
I	IOPES	30212	Porta Madeira De Lei Lisa Media Sarrafeada Esp 30 Mm 0.8X2.1M P/ Pintura	un	2,00000		R\$ 230,50	R\$	461,00
I	SINAPI	39621	Barra Antipanico Dupla, Cega Em Lado Oposto, Cor Cinza	par	1,00000		R\$ 886,47	R\$	886,47

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
6	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., CORRER, sarrafeada, p/ pintura, inclusive trilhos e roldanas, alizares e fechadura para porta de correr e puxador tubular, exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	R\$ 996,06

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	61,13
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	3,75000		R\$ 7,46	R\$ 27,98	
I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	3,75000		R\$ 8,84	R\$ 33,15	

MATERIAL							TOTAL	R\$	934,93
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	26560	Prego - Preco Medio Das Bitolas	kg	0,20000		R\$ 19,19	R\$ 3,84	
I	SINAPI	38165	Fecho / Fechadura Com Puxador Concha, Com Tranca Tipo Trava, Para Janela / Porta De Correr (Inclui Testa, Fechadura, Puxador) - Completa	cj	1,00000		R\$ 67,18	R\$ 67,18	
I	SINAPI	11581	Trilho Pantografico Concavo, Tipo U, Em Alumínio, Com Dimensoes De Aprox *35 X 35* Mm, Para Roldana De Porta De Correr	m	1,80000		R\$ 20,01	R\$ 36,02	
I	SINAPI	11580	Roldana Concava Dupla, 4 Rodas, Em Zamac Com Chapa De Latao, Rolamentos Em Aco, Para Portas E Janelas De Correr	m	1,80000		R\$ 20,01	R\$ 36,02	
I	SINAPI	11575	Roldana Concava Dupla, 4 Rodas, Em Zamac Com Chapa De Latao, Rolamentos Em Aco, Para Portas E Janelas De Correr	un	2,00000		R\$ 54,56	R\$ 109,12	
I	IOPES	30213	Porta Madeira De Lei Lisa Media Sarrafeada Esp 30 Mm 0.9X2.1M P/ Pintura	un	1,00000		R\$ 305,60	R\$ 305,60	
I	IOPES	30496	Alizar / Guarnicao Em Mad De Lei 5X2.5Cm	m	11,22000		R\$ 24,53	R\$ 275,23	
I	SINAPI	38168	Puxador Tubular Reto Duplo, Em Alumínio Cromado, Comprimento De Aprox 400 Mm E Diametro De 25 Mm (1")	un	1,00000		R\$ 137,94	R\$ 137,94	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
7	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado preto, completa, incl. Puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro.	und	R\$ 435,21

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,82
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	1,50000		R\$ 8,84	R\$ 13,26	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	

MATERIAL							TOTAL	R\$	415,39
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00500		R\$ 146,22	R\$ 0,73	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,94000		R\$ 0,58	R\$ 1,13	
I	IOPES	30951	Janela Maxim-Ar Alumínio Anod. Natural Linha 25/Suprema	m2	1,00000		R\$ 362,51	R\$ 362,51	
	SESA1115		PINTURA PARA SUPERFÍCIE METÁLICA EM ALUMÍNIO COM TINTA ESMALTE AUTOMOTIVA	m²	2,00000		R\$ 25,51	R\$ 51,02	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
8	Janela fixa/visor em alumínio anodizado cor preta, completa, exclusive vidro.						und	R\$	439,85
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,82
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	1,50000		R\$ 8,84	R\$ 13,26	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	
MATERIAL							TOTAL	R\$	420,03
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00490		R\$ 146,22	R\$ 0,72	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,94000		R\$ 0,58	R\$ 1,13	
		SESA739	Porta/Esquadria em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, inclusive caixilho vertical 5 x 10, maxi-ar fixo, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro (Orse 13192)	m²	1,00000		R\$ 418,18	R\$ 418,18	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
9	Janela parte superior tipo maxim-ae (60%) e parte inferior fixa (40%), para vidro, em alumínio anodizado preto, completa, incl. Puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro.						und	R\$	487,61
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	-
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
MATERIAL							TOTAL	R\$	487,61
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
		SESA1637	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado preto, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,60000		R\$ 499,72	R\$ 299,83	
		SESA1638	Janela fixa/visor em alumínio anodizado cor preta, completa, exclusive vidro	m²	0,40000		R\$ 469,45	R\$ 187,78	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
10	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio cor branca ou preta, completa	und	R\$ 965,84

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,82
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	1,50000		R\$ 8,84	R\$ 13,26	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	

MATERIAL							TOTAL	R\$	946,02
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1115	PINTURA PARA SUPERFÍCIE METÁLICA EM ALUMINIO COM TINTA ESMALTE AUTOMOTIVA	m²	2,00000		R\$ 25,51	R\$ 51,02	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00500		R\$ 146,22	R\$ 0,73	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,94000		R\$ 0,58	R\$ 1,13	
I	IOPES	30868	Porta Abrir Veneziana Alum Anod Natural Linha 25/Suprema	m2	1,00000		R\$ 893,14	R\$ 893,14	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
11	Veneziana fixa em alumínio anodizado cor branca ou preta, linha 25, completa.	und	R\$ 590,06

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,82
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	1,50000		R\$ 8,84	R\$ 13,26	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	

MATERIAL							TOTAL	R\$	570,24
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00490		R\$ 146,22	R\$ 0,72	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,94000		R\$ 0,58	R\$ 1,13	
I	COMP	SESA300	Painel fixo em alumínio anodizado tipo veneziana, cor preta, completo (SCORIO MAT091850)		1,00000		R\$ 568,39	R\$ 568,39	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
12	Porta de abrir em vidro temperado espessura 8mm, inclusive acessórios, dimensões 1.80 x 2.20 m (2 folhas)						und	R\$	3.182,94
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	-
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
MATERIAL							TOTAL	R\$	3.182,94
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88325	Vidraceiro Com Encargos Complementares	h	0,60000		R\$ 23,46	R\$ 14,08	
I	SINAPI	3104	Conj. De Ferragens Para Porta De Vidro Temperado, Em Zamac Cromado, Contemplando Dobradica Inf., Dobradica Sup., Pivo Para Dobradica Inf., Pivo Para Dobradica Sup., Fechadura Central Em Zamc. Cromado, Contra Fechadura De Pressao	cj	2,00000		R\$ 117,61	R\$ 235,22	
I	SINAPI	11499	Mola Hidraulica De Piso, Para Portas De Ate 1100 Mm E Peso De Ate 120 Kg, Com Corpo Em Aco Inox	un	2,00000		R\$ 633,84	R\$ 1.267,68	
I	SINAPI	38168	Puxador Tubular Reto Duplo, Em Aluminio Cromado, Comprimento De Aprox 400 Mm E Diametro De 25 Mm (1")	un	2,00000		R\$ 137,94	R\$ 275,88	
I	SINAPI	10506	Vidro Temperado Incolor E = 8 Mm, Sem Colocacao	m2	3,96000		R\$ 351,03	R\$ 1.390,08	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
13	Portão de abrir / giro em gradil ferro, com barra chata 3 cm x 1/4", com requadro e guarnição, inclusive pintura acrílica na cor branca a duas demãos.						und	R\$	688,61
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	46,59
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	3,00000		R\$ 8,84	R\$ 26,52	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	3,06000		R\$ 6,56	R\$ 20,07	
MATERIAL							TOTAL	R\$	642,02
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00717		R\$ 146,22	R\$ 1,05	
I	IOPES	20505	Cal Hidratado P/ Argamassa Ch Iii	kg	0,49140		R\$ 0,89	R\$ 0,44	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	2,04660		R\$ 0,58	R\$ 1,19	
I	SINAPI	4930	Porta De Abrir / Giro, Em Gradil Ferro, Com Barra Chata 3 Cm X 1/4", Com Requadro E Guarnicao - Completo - Acabamento Natural	m2	1,00000		R\$ 639,34	R\$ 639,34	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
14	Pass through em aço inox, duas portas de abrir em vidro, dimensões internas 40x40cm, perfis vedados com silicone, referência Sicainox ou equivalente.	und	R\$ 6.286,60

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,68
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	3,00000		R\$ 6,56	R\$ 19,68
---	-------	-------	--	---	---------	--	----------	-----------

MATERIAL							TOTAL	R\$	6.266,92
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

I	IOPES	38022	Silicone - Hidrofugante	l	0,49500		R\$ 54,81	R\$ 27,13
---	-------	-------	-------------------------	---	---------	--	-----------	-----------

I	COMP	SESA1177	Pass through em aço inox, duas portas de abrir em vidro, medidas internas 40x40cm, Sicainox ou equivalente		1,00000		R\$ 6.239,79	R\$ 6.239,79
---	------	----------	--	--	---------	--	--------------	--------------

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
15	Vidro martelado, E=4 mm, instalado	m²	R\$ 271,26

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	33,89
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,76100		R\$ 20,39	R\$ 15,52
---	--------	-------	--------------------------------------	---	---------	--	-----------	-----------

C	SINAPI	88325	Vidraceiro Com Encargos Complementares	h	0,78300		R\$ 23,46	R\$ 18,37
---	--------	-------	--	---	---------	--	-----------	-----------

MATERIAL							TOTAL	R\$	237,37
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

I	SINAPI	20259	Perfil De Borracha Epdm Macico *12 X 15* Mm Para Esquadrias	m	7,28700		R\$ 12,90	R\$ 94,00
---	--------	-------	---	---	---------	--	-----------	-----------

I	SINAPI	39432	Fita De Papel Reforcada Com Lamina De Metal Para Reforco De Cantos De Chapa De Gesso Para Drywall	m	6,38100		R\$ 3,01	R\$ 19,21
---	--------	-------	---	---	---------	--	----------	-----------

I	SINAPI	10499	Vidro Martelado Ou Canelado, 4 Mm - Sem Colocacao	m2	1,00000		R\$ 124,16	R\$ 124,16
---	--------	-------	---	----	---------	--	------------	------------

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
16	Espelho prata esp. 4 mm sobre caixa de compensado colado revestido com fórmica e fixado com parafuso cromado e bucha, para banheiro PNE.	m²	R\$ 566,98

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	40,75
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	2,50000		R\$ 7,46	R\$ 18,65
---	-------	-------	---	---	---------	--	----------	-----------

I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	2,50000		R\$ 8,84	R\$ 22,10
---	-------	-------	-----------------------------------	---	---------	--	----------	-----------

MATERIAL							TOTAL	R\$	526,23
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	

I	IOPES	20910	Formica Branca Acabamento Frost 0,80Mm	m2	1,11120		R\$ 59,41	R\$ 66,02
---	-------	-------	--	----	---------	--	-----------	-----------

I	IOPES	21030	Chapa Compensada Resinada Esp. 6Mm	m2	1,54179		R\$ 24,15	R\$ 37,23
---	-------	-------	------------------------------------	----	---------	--	-----------	-----------

I	IOPES	21170	Peca Em Madeira De Lei 8.5 X 2 Cm (Bruta)	m	1,22232		R\$ 18,65	R\$ 22,80
---	-------	-------	---	---	---------	--	-----------	-----------

I	IOPES	26548	Bucha Plastica Com Parafuso - 8Mm	un	8,33400		R\$ 0,50	R\$ 4,17
---	-------	-------	-----------------------------------	----	---------	--	----------	----------

I	IOPES	37057	Espelho Prata Espessura 4 Mm	m2	1,00000		R\$ 372,09	R\$ 372,09
---	-------	-------	------------------------------	----	---------	--	------------	------------

I	IOPES	37090	Botao Frances P/Fixacao De Espelhos, Cromado	un	8,33400		R\$ 2,87	R\$ 23,92
---	-------	-------	--	----	---------	--	----------	-----------

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
17	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telha ondulada de fibrocimento ou alumínio, com pontaltes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas.	m ²	R\$ 89,27

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	14,69
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,73280		R\$ 7,46	R\$ 5,47			
I	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,58280		R\$ 8,84	R\$ 5,15			
I	Pintor (Oficial - Sinduscon)	h	0,46000		R\$ 8,84	R\$ 4,07			

MATERIAL							TOTAL	R\$	74,58
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Peca Em Madeira De Lei 8.0 X 8.0 Cm	m	0,43600		R\$ 51,77	R\$ 22,57			
I	Peca Em Madeira De Lei 7 X 5 Cm (Aparelhada)	m	0,89700		R\$ 28,57	R\$ 25,63			
I	Prego - Preco Medio Das Bitolas	kg	0,11660		R\$ 19,19	R\$ 2,24			
I	Imunizante Para Madeira	l	0,76000		R\$ 31,76	R\$ 24,14			

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
18	Porcelanato retificado 30x60cm, acabamento brilhante, referência Glacier White Portobello ou equivalente, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m ²	R\$ 143,13

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	13,86
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Ladrilhista (Oficial - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 8,84	R\$ 7,96			
I	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 6,56	R\$ 5,90			

MATERIAL							TOTAL	R\$	129,27
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Rejunte Porcelanato Quartzolit	kg	0,22400		R\$ 16,32	R\$ 3,66			
I	Argam Colante Flexivel Ac Iii P/ Assent. Porcelanato E Pedras (Granito E Mármore)	kg	8,00000		R\$ 2,34	R\$ 18,72			
I	Porcelanato retificado 30x60cm, acabamento brilhante, referência Glacier White Portobello ou equivalente		1,02000		R\$ 104,79	R\$ 106,89			

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
19	Bate-maca ou protetor de parede em PVC, com altura de 200mm, ref. TEC 198 da Tecnoperfil ou equivalente	m	R\$ 177,40

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	7,58
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	Pedreiro Com Encargos Complementares	h	0,16000		R\$ 26,97	R\$ 4,32			
C	Servente Com Encargos Complementares	h	0,16000		R\$ 20,39	R\$ 3,26			

MATERIAL							TOTAL	R\$	169,82
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Bate-maca ou protetor curvo de parede em PVC, com altura de 200mm, ref. TEC 198 da Tecnoperfil ou equivalente (Cpos)	m	1,00000		R\$ 169,82	R\$ 169,82			

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
20	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Cimento Grigio Biancogrês/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m ²	R\$ 122,03

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	13,86
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10128	Ladrihista (Oficial - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 8,84	R\$ 7,96	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 6,56	R\$ 5,90	

MATERIAL							TOTAL	R\$	108,17
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20468	Rejunte Porcelanato Quartzolit	kg	0,22400		R\$ 16,32	R\$ 3,66	
I	IOPES	20732	Argam Colante Flexível Ac Iii P/ Assent. Porcelanato E Pedras (Granito E Mármore)	kg	8,00000		R\$ 2,34	R\$ 18,72	
I	COMP	SESA515	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Cimento Grigio Biancogrês/equiv	m ²	1,02000		R\$ 84,11	R\$ 85,79	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
21	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Terrazzo Biancogrês/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m ²	R\$ 124,54

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	13,86
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10128	Ladrihista (Oficial - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 8,84	R\$ 7,96	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 6,56	R\$ 5,90	

MATERIAL							TOTAL	R\$	110,68
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20468	Rejunte Porcelanato Quartzolit	kg	0,22400		R\$ 16,32	R\$ 3,66	
I	IOPES	20732	Argam Colante Flexível Ac Iii P/ Assent. Porcelanato E Pedras (Granito E Mármore)	kg	8,00000		R\$ 2,34	R\$ 18,72	
I	COMP	SESA1120	Porcelanato retificado, dim. 60x60cm, ref. Terrazzo Biancogrês/equiv	m ²	1,02000		R\$ 86,57	R\$ 88,30	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
22	Rodapé em PVC, referência TEC 188 Tecnoperfil ou equivalente	m	R\$ 107,91

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	18,88
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88309	Pedreiro Com Encargos Complementares	h	0,70000		R\$ 26,97	R\$ 18,88	

MATERIAL							TOTAL	R\$	89,03
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	4791	Adesivo Acrílico De Base Aquosa / Cola De Contato	kg	0,18000		R\$ 54,11	R\$ 9,74	
I	COMP	SESA555	Rodapé em PVC, referência TEC 188 Tecnoperfil ou equivalente	m	1,10000		R\$ 72,08	R\$ 79,29	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
23	Soleira em mármore branco, espessura de 2cm e largura de 15cm	m	R\$ 41,90

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	6,43
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,40000		R\$ 8,84	R\$ 3,54
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,44000		R\$ 6,56	R\$ 2,89

MATERIAL							TOTAL R\$	35,47
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00460		R\$ 146,22	R\$ 0,67
I	IOPES	20505	Cal Hidratado P/ Argamassa Ch Iii	kg	0,68000		R\$ 0,89	R\$ 0,61
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,37000		R\$ 0,58	R\$ 0,79
I	SINAPI	4828	Soleira/ Peitoril Em Marmore, Polido, Branco Comum, L= *15* Cm, E= *2* Cm, Corte Reto	m	1,00000		R\$ 33,40	R\$ 33,40

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
24	Peitoril de mármore branco, 15 cm, esp. 2cm	m	R\$ 50,68

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	13,40
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,84000		R\$ 8,84	R\$ 7,43
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,91000		R\$ 6,56	R\$ 5,97

MATERIAL							TOTAL R\$	37,28
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00861		R\$ 146,22	R\$ 1,26
I	IOPES	20505	Cal Hidratado P/ Argamassa Ch Iii	kg	1,27400		R\$ 0,89	R\$ 1,13
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	2,56200		R\$ 0,58	R\$ 1,49
I	SINAPI	4828	Soleira/ Peitoril Em Marmore, Polido, Branco Comum, L= *15* Cm, E= *2* Cm, Corte Reto	m	1,00000		R\$ 33,40	R\$ 33,40

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
------	-----------	---------	-------

25	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ grelha de largura 20cm em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	und	R\$ 442,62
----	--	-----	------------

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	140,49
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,18960		R\$ 7,46	R\$ 1,41	
I	IOPES	10111	Carpinteiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,07800		R\$ 8,84	R\$ 0,69	
I	IOPES	10121	Armador (Oficial - Sinduscon)	h	0,11160		R\$ 8,84	R\$ 0,99	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	5,21920		R\$ 8,84	R\$ 46,14	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	13,91120		R\$ 6,56	R\$ 91,26	

MATERIAL							TOTAL	R\$	300,76
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,14842		R\$ 146,22	R\$ 21,70	
I	IOPES	20505	Cal Hidratado P/ Argamassa Ch Iii	kg	4,34240		R\$ 0,89	R\$ 3,86	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	41,40110		R\$ 0,58	R\$ 24,01	
I	IOPES	20517	Brita 1	m3	0,01625		R\$ 144,52	R\$ 2,35	
I	IOPES	20518	Brita 2	m3	0,04230		R\$ 144,52	R\$ 6,11	
I	IOPES	20985	Sarrafo De Madeira Pinus 10 X 2.5Cm	m	0,03000		R\$ 4,55	R\$ 0,14	
I	IOPES	20988	Tabua De Madeira Pinus 30 X 2.5 Cm	m	0,06000		R\$ 17,83	R\$ 1,07	
I	IOPES	21517	Aco Ca-50 De 8.0Mm	kg	1,62025		R\$ 6,83	R\$ 11,07	
I	IOPES	22502	Bloco De Concreto 9 X 19 X 39Cm - Vedacao	un	36,76400		R\$ 2,98	R\$ 109,56	
I	IOPES	24015	Aditivo Impermeabilizante Pega Normal P/ Argamassa E Concreto - Sika 1, Vedacit Pro Ou Equivalente	kg	1,20000		R\$ 9,73	R\$ 11,68	
I	IOPES	26569	Prego 18X27	kg	0,00900		R\$ 18,16	R\$ 0,16	
I	IOPES	27010	Arame Recozido N.18 Bwg	kg	0,02790		R\$ 17,16	R\$ 0,48	
I	IOPES	28008	Desmoldante Para Formas	l	0,02400		R\$ 19,57	R\$ 0,47	
I	SINAPI	11236	Grelha Fofa Simples Com Requadro, Carga Maxima 1,5 T, 200 X 1000 Mm, E= *15* Mm	un	0,40000		R\$ 270,24	R\$ 108,10	

EQUIPAMENTO							TOTAL	R\$	1,37
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	80125	Betoneira 320 L (E301)	h	0,04684		R\$ 29,25	R\$ 1,37	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
------	-----------	---------	-------

26	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 100X100X50MM, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	und	R\$ 96,80
----	--	-----	-----------

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	43,35
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,98000		R\$ 19,68	R\$ 19,29	
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,98000		R\$ 24,55	R\$ 24,06	

MATERIAL							TOTAL	R\$	53,45
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	67651	Tampa Aco Inox Rotativa Para Ralo 100X100Mm	un	1,00000		R\$ 28,38	R\$ 28,38	
I	SINAPI	5103	Caixa Sifonada Pvc, 100 X 100 X 50 Mm, Com Grelha Redonda, Branca	un	1,00000		R\$ 25,07	R\$ 25,07	



COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
27	CAIXA SIFONADA DE PVC, DIM. 150x150x50mm, COM GRELHA E PORTA GRELHA EM AÇO INOX	und	R\$ 128,70

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	43,35
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	SINAPI	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,98000		R\$ 19,68	R\$ 19,29
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,98000		R\$ 24,55	R\$ 24,06

MATERIAL							TOTAL R\$	85,35
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	69409	Cx Sif Montada C/ Grelha E Porta Grelha Quadrado Inox 150X150X50Mm	un	1,00000		R\$ 85,35	R\$ 85,35

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
28	Ralo sifonado 100 x 40 mm, c/ grelha em aço inox	und	R\$ 61,97

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	15,97
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,98000		R\$ 7,46	R\$ 7,31
I	IOPES	10118	Encanador (Oficial - Sinduscon)	h	0,98000		R\$ 8,84	R\$ 8,66

MATERIAL							TOTAL R\$	46,00
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	67560	Ralo Sifonado Em Pvc 100X40Mm, C/ Grelha Cromada	un	1,00000		R\$ 46,00	R\$ 46,00

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
29	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=100mm	und	R\$ 46,84

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	22,48
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,50000		R\$ 20,39	R\$ 10,20
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,50000		R\$ 24,55	R\$ 12,28

MATERIAL							TOTAL R\$	24,36
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	SINAPI	11708	Ralo Fofa Semiesferico, 100 Mm, Para Lajes/ Calhas	un	1,00000		R\$ 24,36	R\$ 24,36

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
30	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	und	R\$ 79,71

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	22,48
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	SINAPI 88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,50000	R\$ 20,39	R\$ 10,20			
C	SINAPI 88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,50000	R\$ 24,55	R\$ 12,28			

MATERIAL							TOTAL	R\$	57,23
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	SINAPI 11709	Ralo Fofa Semiesferico, 150 Mm, Para Lajes/ Calhas	un	1,00000	R\$ 57,23	R\$ 57,23			

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
31	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 50mm	und	R\$ 18,66

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,15
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	SINAPI 88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,07000	R\$ 24,55	R\$ 1,72			
C	SINAPI 88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,07000	R\$ 20,39	R\$ 1,43			

MATERIAL							TOTAL	R\$	15,51
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	IOPES 69513	Adesivo Para Tubo De Pvc Rigido	kg	0,00800	R\$ 73,28	R\$ 0,59			
I	IOPES 69514	Solucao Limpadora Para Pvc Rigido	l	0,01100	R\$ 70,66	R\$ 0,78			
I	SINAPI 39319	Terminal De Ventilacao, 50 Mm, Serie Normal, Esgoto Predial	un	1,00000	R\$ 14,14	R\$ 14,14			

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
32	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável 75mm	und	R\$ 31,70

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,15
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	SINAPI 88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,07000	R\$ 24,55	R\$ 1,72			
C	SINAPI 88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,07000	R\$ 20,39	R\$ 1,43			

MATERIAL							TOTAL	R\$	28,55
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	IOPES 69513	Adesivo Para Tubo De Pvc Rigido	kg	0,00800	R\$ 73,28	R\$ 0,59			
I	IOPES 69514	Solucao Limpadora Para Pvc Rigido	l	0,01100	R\$ 70,66	R\$ 0,78			
I	SINAPI 39320	Terminal De Ventilacao, 75 Mm, Serie Normal, Esgoto Predial	un	1,00000	R\$ 27,18	R\$ 27,18			



COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
33	QGBT- Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de fabricação especial, com barramento trifásico, completo, conforme projeto	und	R\$ 7.170,80

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	105,95
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	6,50000		R\$ 7,46	R\$ 48,49	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	6,50000		R\$ 8,84	R\$ 57,46	

MATERIAL							TOTAL	R\$	7.064,85
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1178	QGBT (3 equipes) - Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de fabricação especial, com barramento trifásico, completo, conforme projeto	und	1,00000		R\$ 7.064,85	R\$ 7.064,85	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
34	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE CONTATOR BIPOLAR 220V/25 A, 2 NA	und	R\$ 179,09

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	19,21
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,34600		R\$ 25,99	R\$ 8,99	
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,34600		R\$ 29,55	R\$ 10,22	

MATERIAL							TOTAL	R\$	159,88
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1756	CONTATOR BIPOLAR 25A / 220V, 2NA	und	1,00000		R\$ 100,61	R\$ 100,61	
I	SINAPI	39812	Caixa De Passagem Eletrica De Parede, De Embutir, Em Pvc, Com Tampa Aparafusada, Dimensoes 200 X 200 X *90* Mm	un	1,00000		R\$ 59,27	R\$ 59,27	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
35	CAIXA EM PVC, APROX. 200X140X90MM, COM PLACA DE MONATGEM E TRILHO DIN, INCLUSIVE DISJUNTOR BIPOLAR 20A	und	R\$ 150,34

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	19,21
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	SINAPI	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,34600		R\$ 25,99	R\$ 8,99
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,34600		R\$ 29,55	R\$ 10,22

MATERIAL							TOTAL R\$	59,27
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	SINAPI	39812	Caixa De Passagem Eletrica De Parede, De Embutir, Em Pvc, Com Tampa Aparafusada, Dimensoes 200 X 200 X *90* Mm	un	1,00000		R\$ 59,27	R\$ 59,27

EQUIPAMENTO							TOTAL R\$	71,86
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	IOPES	151307	Mini-Disjuntor Bipolar 20 A, Curva C - 5Ka 220/127Vca (Nbr Iec 60947-2), Ref. Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	1,00000		R\$ 71,86	R\$ 71,86

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
36	Caixa de embutir, em alumínio, para piso, 4x2" ou 4x4"	und	R\$ 35,43

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	2,45
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,15000		R\$ 7,46	R\$ 1,12
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,15000		R\$ 8,84	R\$ 1,33

MATERIAL							TOTAL R\$	32,98
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	45067	Caixa 4X4" Em Alumínio P/ Piso	un	1,00000		R\$ 32,98	R\$ 32,98

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
37	CAIXA DE DERIVAÇÃO VERSÁTIL (CONDULETE MÚLTIPLO) DE PVC, 5 ENTRADAS, LINHA CINZA, REF. CONDULETE TOP, MARCA DE REFERÊNCIA TIGRE OU EQUIVALENTE	und	R\$ 46,97

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	27,06
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	SINAPI	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,48720		R\$ 25,99	R\$ 12,66
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,48720		R\$ 29,55	R\$ 14,40

MATERIAL							TOTAL R\$	19,91
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	SINAPI	11950	Bucha De Nylon Sem Aba S6, Com Parafuso De 4,20 X 40 Mm Em Aco Zincado Com Rosca Soberba, Cabeca Chata E Fenda Phillips	un	2,00000		R\$ 0,20	R\$ 0,40
I	SINAPI	39345	Condulete Em Pvc, Tipo "X", Sem Tampa, De 1"	un	1,00000		R\$ 19,51	R\$ 19,51

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
38	PERFILADO PERFURADO EM CHAPA DE AÇO , DIMENSÕES 38 X 38 MM, COM ACESSÓRIOS	und	R\$ 14,92

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,54
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,40000		R\$ 8,84	R\$ 3,54	
I	IOPES	88264	10101		0,40000				

MATERIAL							TOTAL	R\$	11,38
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	39028	Perfilado Perfurado Simples 38 X 38 Mm, Chapa 22	m	1,30000		R\$ 8,75	R\$ 11,38	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
39	Suporte de fixação de perfilado 38x38mm, no teto, através de gancho longo para perfilado 38x38mm (1 und), porca sextavada e arruela 1/4" (4 und), vergalhão rosca total 1/4" (h=60cm), cantoneira ZZ (1 und) e parafuso e bucha S8 (2 und)	und	R\$ 31,57

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	6,19
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,38000		R\$ 7,46	R\$ 2,83	
I	IOPES	10115	10101	h	0,38000		R\$ 8,84	R\$ 3,36	

MATERIAL							TOTAL	R\$	25,38
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	26554	Porca Sextavada 1/4"	un	4,00000		R\$ 0,16	R\$ 0,64	
I	IOPES	26675	Parafuso Com Bucha S8	un	2,00000		R\$ 0,52	R\$ 1,04	
I	IOPES	48917	Vergalhao De Aco C/ Rosca 1/4" P/ Eletrocalha	m	0,60000		R\$ 4,91	R\$ 2,95	
I	IOPES	49123	Cantoneira "Zz" Alta P/Perfilado 38/38 - Ref. 114-11-Z, Mopa	un	1,00000		R\$ 4,75	R\$ 4,75	
I	IOPES	49818	Arruela Lisa Em Latao 1/4"	un	4,00000		R\$ 2,17	R\$ 8,68	
I	COMP	279	Gancho longo para perfilado (Orse 3626)	und	1,00000		R\$ 7,32	R\$ 7,32	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
40	Mini-Disjuntor tripolar de 90 a 100A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$ 162,19

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	14,67
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 7,46	R\$ 6,71	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 8,84	R\$ 7,96	

MATERIAL							TOTAL	R\$	147,52
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	44562	Mini Disjuntor Tripolar 90A Curva C 5Ka 220/127V	un	1,00000		R\$ 147,52	R\$ 147,52	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
41	Disjuntor Compacto em caixa moldada tripolar 150 A, 50KA 220/240V / 25KA 380/415V (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente						und	R\$	396,67
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	32,60
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 7,46	R\$ 14,92	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 8,84	R\$ 17,68	
MATERIAL							TOTAL	R\$	364,07
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	2374	Disjuntor Termomagnetico Tripolar 150 A / 600 V, Tipo Fxd / lcc - 35 Ka	un	1,00000		R\$ 364,07	R\$ 364,07	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
42	DISPOSITIVO DPS CLASSE I/II, MONOPOLAR, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE 90 KA						und	R\$	192,94
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	32,60
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 7,46	R\$ 14,92	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 8,84	R\$ 17,68	
MATERIAL							TOTAL	R\$	160,34
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	39468	Dispositivo Dps Classe Ii, 1 Polo, Tensao Maxima De 175 V, Corrente Maxima De *90* Ka (Tipo Ac)	un	1,00000		R\$ 160,34	R\$ 160,34	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
43	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 35.0 mm2						m	R\$	33,58
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,43
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,21000		R\$ 7,46	R\$ 1,57	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,21000		R\$ 8,84	R\$ 1,86	
MATERIAL							TOTAL	R\$	30,15
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	39233	Cabo De Cobre, Flexivel, Classe 4 Ou 5, Isolacao Em Pvc/A, Antichama Bwf-B, 1 Condutor, 450/750 V, Secao Nominal 35 Mm2	m	1,02000		R\$ 29,56	R\$ 30,15	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
44	CABO PP 3X2,5MM² COM PLUG 2P+T, 10A - 250V MACHO, PARA LIGAÇÃO DE LUMINÁRIAS E EQUIPAMENTOS DE RENOVAÇÃO DE AR						und	R\$	29,34
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	11,11
TIPO	FUNÇÃO	CÓDIGO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
C	SINAPI	88264	h	0,20000		R\$ 29,55	R\$	5,91	
C	SINAPI	88247	h	0,20000		R\$ 25,99	R\$	5,20	
MATERIAL							TOTAL	R\$	18,23
TIPO	FUNÇÃO	CÓDIGO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	IOPES	43262		1,50000		R\$ 9,22	R\$	13,83	
I	IOPES	49064	un	1,00000		R\$ 4,40	R\$	4,40	

Valores dos insumos IOPES (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
45	Isolamento térmico em tubo de espuma elastomérica com furo de 25mm						m	R\$	54,71
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,75
TIPO	FUNÇÃO	CÓDIGO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	IOPES	10118	h	0,23000		R\$ 8,84	R\$	2,03	
I	IOPES	10101	h	0,23000		R\$ 7,46	R\$	1,72	
MATERIAL							TOTAL	R\$	50,96
TIPO	FUNÇÃO	CÓDIGO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	SINAPI	39739	m	1,00000		R\$ 50,96	R\$	50,96	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
46	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 30000 BTU/H, CICLO FRIO						und	R\$ 6.047,89	
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	127,02
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	2,63350		R\$ 22,25	R\$	58,60
C	SINAPI	100308	Mecânico De Refrigeração Com Encargos Complementares	h	2,63350		R\$ 25,98	R\$	68,42
MATERIAL							TOTAL	R\$	5.920,87
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	1570	Terminal A Compressao Em Cobre Estanhado Para Cabo 2,5 Mm2, 1 Furo E 1 Compressao, Para Parafuso De Fixacao M5	un	10,00000		R\$ 1,03	R\$	10,30
I	SINAPI	7568	Bucha De Nylon Sem Aba S10, Com Parafuso De 6,10 X 65 Mm Em Aco Zincado Com Rosca Soberba, Cabeca Chata E Fenda Phillips	un	9,00000		R\$ 0,61	R\$	5,49
I	SINAPI	11976	Chumbador, Diametro 1/4" Com Parafuso 1/4" X 40 Mm	un	6,00000		R\$ 1,28	R\$	7,68
I	SINAPI	13246	Parafuso De Ferro Polido, Sextavado, Com Rosca Inteira, Diametro 5/16", Comprimento 3/4", Com Porca E Arruela Lisa Leve	un	4,00000		R\$ 0,48	R\$	1,92
I	SINAPI	37591	Suporte Mao-Francesa Em Aco, Abas Iguais 40 Cm, Capacidade Minima 70 Kg, Branco	un	2,00000		R\$ 26,35	R\$	52,70
I	IOPES	47766	Conj A/C Split Hiwall (Parede) Evap+Cond Inverter 30000Btu - Ciclo Quente/Frio - Classificacao A (Selo Procel) 220V	un	1,00000		R\$ 5.842,78	R\$	5.842,78

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
47	Difusor circular em plástico ABS, 100mm						und	R\$ 95,96	
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	49,94
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	1,00000		R\$ 29,55	R\$	29,55
C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	1,00000		R\$ 20,39	R\$	20,39
MATERIAL							TOTAL	R\$	46,02
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA757	Difusor circular em plástico ABS, 100mm	und	1,00000		R\$ 46,02	R\$	46,02

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
48	Grade plástica veneziana com colarinho 90/100mm						und	R\$	33,06
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	15,40
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 8,84	R\$ 8,84	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	

MATERIAL							TOTAL	R\$	17,66
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA758	Grade plástica veneziana com colarinho 90/100mm	und	1,00000		R\$ 17,66	R\$ 17,66	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
49	Gabinete de ventilação com filtro G4, vazão de aproximadamente 1400 m3/h						und	R\$	5.562,31
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	38,97
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	100308	Mecânico De Refrigeração Com Encargos Complementares	h	1,50000		R\$ 25,98	R\$ 38,97	

MATERIAL							TOTAL	R\$	5.523,34
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA759	Gabinete de ventilação com filtro G4, vazão de aproximadamente 1400 m3/h	und	1,00000		R\$ 5.523,34	R\$ 5.523,34	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
50	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 90cm, com controle remoto						und	R\$	548,73
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	52,16
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	3,20000		R\$ 8,84	R\$ 28,29	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	3,20000		R\$ 7,46	R\$ 23,87	

MATERIAL							TOTAL	R\$	496,57
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA760	Cortina de ar sobre porta, largura 90 cm, com controle remoto	und	1,00000		R\$ 496,57	R\$ 496,57	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
51	Cortina de ar instalada sobre porta, largura de 120cm, com controle remoto						und	R\$	672,58
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	52,16
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	3,20000		R\$ 8,84	R\$ 28,29	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	3,20000		R\$ 7,46	R\$ 23,87	

MATERIAL							TOTAL	R\$	620,42
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA761	Cortina de ar sobre porta, largura 120cm, com controle remoto	und	1,00000		R\$ 620,42	R\$ 620,42	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
52	Controlador de temperatura com alarme, MT-543 RI Plus Full Gauge ou equivalente	und	R\$ 933,22

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	8,15
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,50000		R\$ 8,84	R\$ 4,42	
I	IOPES	10101	Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,50000		R\$ 7,46	R\$ 3,73	

MATERIAL							TOTAL	R\$	925,07
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA762	Controlador de temperatura com alarme, MT-543 RI Plus Full Gauge ou equivalente	und	1,00000		R\$ 925,07	R\$ 925,07	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
53	Veneziana / Grelha de retorno em alumínio, 400x300mm	und	R\$ 252,68

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	72,77
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88250	Auxiliar De Mecânico Com Encargos Complementares	h	1,23700		R\$ 23,01	R\$ 28,46	
C	SINAPI	88275	Mecânico De Equipamentos Pesados Com Encargos Complementares	h	1,23700		R\$ 35,82	R\$ 44,31	

MATERIAL							TOTAL	R\$	179,91
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA763	Veneziana / Grelha de retorno em alumínio, 400x300mm	und	1,00000		R\$ 179,91	R\$ 179,91	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
54	Exaustor - Unidade Renovadora de Ar, referência Silent 200 Soler&Palau ou equivalente	und	R\$ 270,23

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	15,40
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 8,84	R\$ 8,84	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 6,56	R\$ 6,56	

MATERIAL							TOTAL	R\$	254,83
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA764	Exaustor - Unidade Renovadora de Ar, referência Silent 200 Soler&Palau ou equivalente		1,00000		R\$ 254,83	R\$ 254,83	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
55	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H13, vazão 500m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 6.869,21

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	357,76
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	8,00000		R\$ 31,00	R\$ 248,00	
I	IOPES	10260	Ajudante Montador Eletromecânico - (Ajudante De Montagem Sintraconst)	h	16,00000		R\$ 6,86	R\$ 109,76	

MATERIAL							TOTAL	R\$	6.511,45
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA765	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H13, vazão 500m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	1,00000		R\$ 6.511,45	R\$ 6.511,45	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
56	Unidade para recirculação de ar, filtragem G4/H13, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 7.008,45

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	357,76
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	8,00000		R\$ 31,00	R\$ 248,00	
I	IOPES	10260	Ajudante Montador Eletromecânico - (Ajudante De Montagem Sintraconst)	h	16,00000		R\$ 6,86	R\$ 109,76	

MATERIAL							TOTAL	R\$	6.650,69
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA766	Unidade para recirculação de ar, filtragem G4/H13, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	1,00000		R\$ 6.650,69	R\$ 6.650,69	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
57	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H11, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	R\$ 6.784,12

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	357,76
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	8,00000		R\$ 31,00	R\$ 248,00	
I	IOPES	10260	Ajudante Montador Eletromecânico - (Ajudante De Montagem Sintraconst)	h	16,00000		R\$ 6,86	R\$ 109,76	

MATERIAL							TOTAL	R\$	6.426,36
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA767	Unidade extratora de ar contaminado, filtragem G4/H11, vazão 400m3/h, referência Unitcold ou equivalente	und	1,00000		R\$ 6.426,36	R\$ 6.426,36	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.



COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
58	Grelha de descarga de ar, 45°, em alumínio, 300x300mm						und	R\$	250,42
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	72,77
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88250	Auxiliar De Mecânico Com Encargos Complementares	h	1,23700		R\$ 23,01	R\$ 28,46	
C	SINAPI	88275	Mecânico De Equipamentos Pesados Com Encargos Complementares	h	1,23700		R\$ 35,82	R\$ 44,31	

MATERIAL							TOTAL	R\$	177,65
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA770	Grelha de descarga de ar, 45°, em alumínio, 300x300mm	und	1,00000		R\$ 177,65	R\$ 177,65	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
59	Veneziana tomada de ar externo, em alumínio, 500x400mm						und	R\$	400,51
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	93,63
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10139	Pedreiro (Oficial - Sinduscon)	h	0,90000		R\$ 8,84		
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,60000		R\$ 6,56	R\$ 5,90	
I	IOPES	20503	Areia Lavada Media	m3	0,00290		R\$ 146,22	R\$ 87,73	
I	IOPES	20508	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,16000		R\$ 0,58	R\$ -	

MATERIAL							TOTAL	R\$	306,88
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA768	Veneziana tomada de ar externo, em alumínio, 500x400mm	und	1,00000		R\$ 306,88	R\$ 306,88	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
60	Difusor quadrado de 3 vias, com registro e caixa plenum 20cm, referência DQ-31 9"X9", referência Difustherm ou equivalente						und	R\$	440,63
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	10,58
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,80000		R\$ 7,46		
I	IOPES	10130	Montador (Sintraconst)	h	0,80000		R\$ 13,22	R\$ 10,58	

MATERIAL							TOTAL	R\$	430,05
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA769	Difusor quadrado de 3 vias, com registro e caixa plenum 20cm, referência DQ-31 9"X9", referência Difustherm ou equivalente	und	1,00000		R\$ 430,05	R\$ 430,05	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.



COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
61	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 5/8" e 3/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP						m	R\$	197,41
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	59,05
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	0,90000		R\$ 31,00	R\$ 27,90	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	1,40000		R\$ 22,25	R\$ 31,15	
MATERIAL							TOTAL	R\$	138,36
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	48538	Abraçadeira Aço Galv Tipo U Diam. 1.1/2"	un	2,00000		R\$ 1,77	R\$ 3,54	
I	IOPES	43626	CABO DE COBRE PP FLEX ISOL. PVC 450/750V ANTI-CHAMA 70° - 3 X 2,5MM2 (LABOR)		1,02000		R\$ 9,22	R\$ 9,40	
I	SINAPI	39701	Fita Adesiva Asfáltica Aluminizada Multiuso, L = 10 Cm, Rolo De 10 M	un	0,15000		R\$ 105,67	R\$ 15,85	
I	SINAPI	13388	Solda Em Barra De Estanho-Chumbo 50/50	kg	0,00060		R\$ 141,12	R\$ 0,08	
I	SINAPI	39897	Pasta Para Solda De Tubos E Conexoes De Cobre (Embalagem Com 250 G)	un	0,00080		R\$ 52,22	R\$ 0,04	
I	SINAPI	39664	Tubo De Cobre Flexivel, D = 3/8 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 29,27	R\$ 32,20	
I	SINAPI	39741	Tubo De Borracha Elastomerica Flexivel, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 3/8" (10 Mm), E= 19 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 9,01	R\$ 9,91	
I	SINAPI	39665	Tubo De Cobre Flexivel, D = 5/8 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 49,38	R\$ 54,32	
I	SINAPI	39853	Tubo De Borracha Elastomerica Flexivel, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 5/8" (15 Mm), E= 19 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 11,84	R\$ 13,02	

Valores dos insumos IOPES (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
62	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 5/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP						m	R\$	180,16
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	59,05
TIPO	FORTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	0,90000		R\$ 31,00	R\$ 27,90	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	1,40000		R\$ 22,25	R\$ 31,15	
MATERIAL							TOTAL	R\$	121,11
TIPO	FORTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	48538	Abraçadeira Aço Galv Tipo U Diam. 1.1/2"	un	2,00000		R\$ 1,77	R\$ 3,54	
I	IOPES	43626	CABO DE COBRE PP FLEX ISOL. PVC 450/750V ANTI-CHAMA 70° - 3 X 2,5MM2 (LABOR)		1,02000		R\$ 9,22	R\$ 9,40	
I	SINAPI	39701	Fita Adesiva Asfáltica Aluminizada Multiuso, L = 10 Cm, Rolo De 10 M	un	0,15000		R\$ 105,67	R\$ 15,85	
I	SINAPI	13388	Solda Em Barra De Estanho-Chumbo 50/50	kg	0,00060		R\$ 141,12	R\$ 0,08	
I	SINAPI	39897	Pasta Para Solda De Tubos E Conexoes De Cobre (Embalagem Com 250 G)	un	0,00080		R\$ 52,22	R\$ 0,04	
I	SINAPI	39662	Tubo De Cobre Flexível, D = 1/4 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 19,02	R\$ 20,92	
I	SINAPI	39738	Tubo De Borracha Elastomerica Flexível, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 1/4" (6 Mm), E= 9 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 3,58	R\$ 3,94	
I	SINAPI	39665	Tubo De Cobre Flexível, D = 5/8 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 49,38	R\$ 54,32	
I	SINAPI	39853	Tubo De Borracha Elastomerica Flexível, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 5/8" (15 Mm), E= 19 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 11,84	R\$ 13,02	

Valores dos insumos IOPES (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
62	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 5/8", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP						m	R\$	180,16
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	59,05
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	0,90000		R\$ 31,00	R\$ 27,90	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	1,40000		R\$ 22,25	R\$ 31,15	
MATERIAL							TOTAL	R\$	121,11
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	48538	Abraçadeira Aco Galv Tipo U Diam. 1.1/2"	un	2,00000		R\$ 1,77	R\$ 3,54	
I	IOPES	43626	CABO DE COBRE PP FLEX ISOL. PVC 450/750V ANTI-CHAMA 70° - 3 X 2,5MM2 (LABOR)		1,02000		R\$ 9,22	R\$ 9,40	
I	SINAPI	39701	Fita Adesiva Asfáltica Aluminizada Multiuso, L = 10 Cm, Rolo De 10 M	un	0,15000		R\$ 105,67	R\$ 15,85	
I	SINAPI	13388	Solda Em Barra De Estanho-Chumbo 50/50	kg	0,00060		R\$ 141,12	R\$ 0,08	
I	SINAPI	39897	Pasta Para Solda De Tubos E Conexoes De Cobre (Embalagem Com 250 G)	un	0,00080		R\$ 52,22	R\$ 0,04	
I	SINAPI	39662	Tubo De Cobre Flexivel, D = 1/4 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 19,02	R\$ 20,92	
I	SINAPI	39738	Tubo De Borracha Elastomerica Flexivel, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 1/4" (6 Mm), E= 9 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 3,58	R\$ 3,94	
I	SINAPI	39665	Tubo De Cobre Flexivel, D = 5/8 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 49,38	R\$ 54,32	
I	SINAPI	39853	Tubo De Borracha Elastomerica Flexivel, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 5/8" (15 Mm), E= 19 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 11,84	R\$ 13,02	

Valores dos insumos IOPES (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
63	Linha frigorígena, completa, com tubos de cobre 1/4" e 1/2", inc conexões, isolamento com espuma elastomérica flexível e fita PVC isolante e cabo PP						m	R\$	167,39
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	59,05
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88279	Montador Eletromecânico Com Encargos Complementares	h	0,90000		R\$ 31,00	R\$ 27,90	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	1,40000		R\$ 22,25	R\$ 31,15	
MATERIAL							TOTAL	R\$	108,34
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	48538	Abraçadeira Aço Galv Tipo U Diam. 1.1/2"	un	2,00000		R\$ 1,77	R\$ 3,54	
I	IOPES	43626	CABO DE COBRE PP FLEX ISOL. PVC 450/750V ANTI-CHAMA 70º - 3 X 2,5MM2 (LABOR)		1,02000		R\$ 9,22	R\$ 9,40	
I	SINAPI	39701	Fita Adesiva Asfáltica Aluminizada Multiuso, L = 10 Cm, Rolo De 10 M	un	0,15000		R\$ 105,67	R\$ 15,85	
I	SINAPI	13388	Solda Em Barra De Estanho-Chumbo 50/50	kg	0,00060		R\$ 141,12	R\$ 0,08	
I	SINAPI	39660	Tubo De Cobre Flexível, D = 1/2 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 39,70	R\$ 43,67	
I	SINAPI	39897	Pasta Para Solda De Tubos E Conexoes De Cobre (Embalagem Com 250 G)	un	0,00080		R\$ 52,22	R\$ 0,04	
I	SINAPI	39737	Tubo De Borracha Elastomerica Flexível, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 1/2" (12 Mm), E= 19 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 9,91	R\$ 10,90	
I	SINAPI	39662	Tubo De Cobre Flexível, D = 1/4 ", E = 0,79 Mm, Para Ar-Condicionado/ Instalacoes Gas Residenciais E Comerciais	m	1,10000		R\$ 19,02	R\$ 20,92	
I	SINAPI	39738	Tubo De Borracha Elastomerica Flexível, Preta, Para Isolamento Termico De Tubulacao, Dn 1/4" (6 Mm), E= 9 Mm, Coeficiente De Condutividade Termica 0,036W/Mk, Vapor De Agua Maior Ou Igual A 10.000	m	1,10000		R\$ 3,58	R\$ 3,94	

Valores dos insumos IOPES (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
64	Duto flexível aluminizado, seção circular de 10cm (4"), com isolamento térmico em lã de vidro						m	R\$	31,09
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	4,88
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10130	Montador (Sintraconst)	h	0,20000		R\$ 13,22	R\$ 2,64	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,30000		R\$ 7,46	R\$ 2,24	
MATERIAL							TOTAL	R\$	26,21
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	273	Duto flexível aluminizado, seção circular de 10cm (4") (Orse 12180)	m	1,00000		R\$ 20,60	R\$ 20,60	
I	SINAPI	3412	Painel De La De Vidro Sem Revestimento Psi 20, E = 25 Mm, De 1200 X 600 Mm	m2	0,35000		R\$ 16,03	R\$ 5,61	

Valores dos insumos SESA(09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
65	DUTO FABRICADO EM PAINES PRÉ ISOLADOS COM 20mm DE ESPESSURA DE ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO, REVESTIDO NAS DUAS FACES COM LAMINA DE ALUMINIO GOFRADO E PELICULA DE PROTEÇÃO CONTRA FUNGOS E BACTERIAS						m²	R\$	168,41
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	82,63
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88277	Montador (Tubo Aço/Equipamentos) Com Encargos Complementares	h	1,64400		R\$ 28,01	R\$ 46,05	
C	SINAPI	88243	Ajudante Especializado Com Encargos Complementares	h	1,64400		R\$ 22,25	R\$ 36,58	
MATERIAL							TOTAL	R\$	85,78
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1186	PAINEIS PRÉ ISOLADOS COM 20mm DE ESPESSURA DE ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO, REVESTIDO NAS DUAS FACES COM LAMINA DE ALUMINIO GOFRADO E PELICULA DE PROTEÇÃO CONTRA FUNGOS E BACTERIAS	m²	1,00000		R\$ 85,78	R\$ 85,78	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
66	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	und	R\$ 367,29

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	45,66
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88628	Argamassa Traço 1:3 (Em Volume De Cimento E Areia Média Úmida), Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L. Af_08/2019	m3	0,00440		R\$ 521,59	R\$ 2,29	
C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,79270		R\$ 20,39	R\$ 16,16	
C	SINAPI	88309	Pedreiro Com Encargos Complementares	h	1,00890		R\$ 26,97	R\$ 27,21	

MATERIAL							TOTAL	R\$	321,63
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	14112	Tampao Fofa Simples Com Base, Classe A15 Carga Max 1,5 T, 400 X 600 Mm (Com Inscricao Em Relevô Do Tipo De Rede)	un	1,00000		R\$ 321,63	R\$ 321,63	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
67	Saída horizontal para eletroduto de 1 a 1 1/2"	und	R\$ 7,30

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	2,45
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Prático - Sinduscon)	h	0,15000		R\$ 7,46	R\$ 1,12	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,15000		R\$ 8,84	R\$ 1,33	

MATERIAL							TOTAL	R\$	4,85
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	49428	Saída Horizontal P/Eletroduto Ø 1"	un	1,00000		R\$ 4,85	R\$ 4,85	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
68	Espelho 4" x 2" com 2 conectores RJ 45 fêmea CAT. 5e	und	R\$ 18,36

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	3,43
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Prático - Sinduscon)	h	0,21000		R\$ 7,46	R\$ 1,57	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,21000		R\$ 8,84	R\$ 1,86	

MATERIAL							TOTAL	R\$	14,93
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	39351	Tampa Para Conduleto, Em Pvc, Para 2 Modulos Rj	un	1,00000		R\$ 4,39	R\$ 4,39	
I	SINAPI	39600	Conector / Tomada Fêmea Rj 45, Categoria 5 E (Cat 5E) Para Cabos	un	1,00000		R\$ 10,54	R\$ 10,54	



COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
69	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 2"						und	R\$	3,52
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	0,81
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,05000		R\$ 7,46	R\$ 0,37	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,05000		R\$ 8,84	R\$ 0,44	
MATERIAL							TOTAL	R\$	2,71
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	38091	Espelho / Placa Cega 4" X 2", Para Instalacao De Tomadas E Interruptores	un	1,00000		R\$ 2,71	R\$ 2,71	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
70	PLACA/TAMPA CEGA OU COM 1 FURO, EM PVC, 4 X 4"						und	R\$	6,72
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	0,98
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,06000		R\$ 7,46	R\$ 0,45	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,06000		R\$ 8,84	R\$ 0,53	
MATERIAL							TOTAL	R\$	5,74
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	38095	Espelho / Placa Cega 4" X 4", Para Instalacao De Tomadas E Interruptores	un	1,00000		R\$ 5,74	R\$ 5,74	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
71	Bloco de ligação interna para 10 pares, BLI-10						und	R\$	8,94
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	4,08
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,25000		R\$ 8,84	R\$ 2,21	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,25000		R\$ 7,46	R\$ 1,87	
MATERIAL							TOTAL	R\$	4,86
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1168	Bloco ligação interna 10 pares com canaleta BLI-10 (Cpos P.30.000.067008	und	1,00000		R\$ 4,86	R\$ 4,86	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
72	Central de alarme monitorada, 10 zonas, com teclado, referência Intelbrás ou equivalente						und	R\$	531,17
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	32,60
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 7,46	R\$ 14,92	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	2,00000		R\$ 8,84	R\$ 17,68	
MATERIAL							TOTAL	R\$	498,57
TIPO	FONTES	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1169	Central de alarme monitorada, 10 zonas, com teclado, referência Intelbrás ou equivalente	und	1,00000		R\$ 498,57	R\$ 498,57	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
73	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6						m	R\$	5,73
MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	1,79	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,11000		R\$ 8,84	R\$ 0,97	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,11000		R\$ 7,46	R\$ 0,82	
MATERIAL							TOTAL R\$	3,94	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	COMP	SESA1170	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6 (Cpos P.10.000.050033)	m	1,00000		R\$ 3,94	R\$ 3,94	

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
74	Fio ou cabo paralelo de cobre, com isolamento para 750V, seção de 2 x 1.5 mm2						m	R\$	5,53
MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	1,79	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,11000		R\$ 7,46	R\$ 0,82	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,11000		R\$ 8,84	R\$ 0,97	
MATERIAL							TOTAL R\$	3,74	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	34602	Cabo Flexível Pvc 750 V, 2 Condutores De 1,5 Mm2	m	1,02000		R\$ 3,67	R\$ 3,74	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
75	SENSOR DE PRESENÇA PASSIVO, PARA ÁREA FECHADA, COM FIO, ALCANCE DE 12M						und	R\$	98,53
MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	22,79	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,23520		R\$ 25,99	R\$ 6,11	
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,56440		R\$ 29,55	R\$ 16,68	
MATERIAL							TOTAL R\$	75,74	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	39392	Sensor De Presenca Bivolt De Parede Com Fotocelula Para Qualquer Tipo De Lampada Potencia Maxima *1000* W, Uso Interno	un	1,00000		R\$ 75,74	R\$ 75,74	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
76	Sirene de alarme eletronica média, interna						und	R\$	103,48
MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	9,94	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,61000		R\$ 7,46	R\$ 4,55	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,61000		R\$ 8,84	R\$ 5,39	
MATERIAL							TOTAL R\$	93,54	
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	78749	Sirene Eletronica Media Tp Corneta	un	1,02000		R\$ 91,71	R\$ 93,54	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
77	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 46,75Kwp, composta por 85 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 339,00m2, monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 5.754 Kwh/mês - 69.048Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	und	R\$ 2.272,64

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	-
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL

MATERIAL							TOTAL R\$	2.272,64
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL

I	COMP	SESA1183	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 46,75Kwp, composta por 85 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 339,00m2, monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 5.754 Kwh/mês - 69.048Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	und	1,00000		R\$ 2.272,64	R\$ 2.272,64
---	------	----------	---	-----	---------	--	--------------	--------------

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
78	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, LINHA IZY L.915, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	R\$ 465,39

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	92,89
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL

C	SINAPI	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	2,10000		R\$ 19,68	R\$ 41,33
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	2,10000		R\$ 24,55	R\$ 51,56

MATERIAL							TOTAL R\$	372,50
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL

I	IOPES	26549	Bucha Plastica 8Mm	un	2,00000		R\$ 0,18	R\$ 0,36
I	SINAPI	11955	Parafuso De Latao Com Acabamento Cromado Para Fixar Peca Sanitaria, Inclui Porca Cega, Arruela E Bucha De Nylon Tamanho S-10	un	2,00000		R\$ 4,74	R\$ 9,48
I	SINAPI	38643	Valvula Em Metal Cromado Para Lavatorio, 1 " Sem Ladrao	un	1,00000		R\$ 44,14	R\$ 44,14
I	IOPES	65509	Lavatorio De Louca Branca Sem Coluna	un	1,00000		R\$ 103,48	R\$ 103,48
I	IOPES	69506	Engates Cromados	un	1,00000		R\$ 38,30	R\$ 38,30
I	SINAPI	3148	Fita Veda Rosca Em Rolos De 18 Mm X 50 M (L X C)	un	0,01680		R\$ 10,51	R\$ 0,18
I	SINAPI	6136	Sifao Em Metal Cromado Para Pia Ou Lavatorio, 1 X 1.1/2 "	un	1,00000		R\$ 176,56	R\$ 176,56

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
79	TANQUE DE LOUÇA BRANCA 30L COM COLUNA, MARCA DE REFERÊNCIA DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES CROMADOS	und	R\$ 1.002,40

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	112,78
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	2,55000		R\$ 19,68	R\$ 50,18	
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	2,55000		R\$ 24,55	R\$ 62,60	

MATERIAL							TOTAL	R\$	889,62
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	26549	Bucha Plastica 8Mm	un	2,00000		R\$ 0,18	R\$ 0,36	
I	IOPES	69506	Engates Cromados	un	2,00000		R\$ 38,30	R\$ 76,60	
I	SINAPI	20271	Tanque De Louca Branca, Com Coluna, *30* L	un	1,00000		R\$ 528,32	R\$ 528,32	
I	IOPES	26550	Parafuso Cromado P/Fixacao Sanitarios	un	2,00000		R\$ 13,91	R\$ 27,82	
I	IOPES	64504	Sifao Cromado 2"	un	1,00000		R\$ 184,97	R\$ 184,97	
I	IOPES	64003	Valvula De Escoamento P/ Pia Ou Tanque 1.1/4" Cromada	un	1,00000		R\$ 71,55	R\$ 71,55	
I	IOPES	69512	Fita De Vedacao 18Mm X 50M	m	0,02240		R\$ 0,13	R\$ -	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
80	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	R\$ 79,69

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	9,79
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	0,09960		R\$ 20,39	R\$ 2,03	
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,31620		R\$ 24,55	R\$ 7,76	

MATERIAL							TOTAL	R\$	69,90
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	11758	Saboneteira Plastica Tipo Dispenser Para Sabonete Liquido Com Reservatorio 800 A 1500 MI	un	1,00000		R\$ 69,90	R\$ 69,90	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
81	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA EM PLASTICO ABS, COR BRANCO, INTERFOLHADO, COM DUAS DOBRAS	und	R\$ 75,67

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	2,90
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88242	Ajudante De Pedreiro Com Encargos Complementares	h	0,15000		R\$ 19,35	R\$ 2,90	

MATERIAL							TOTAL	R\$	72,77
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	37401	Toalheiro Plastico Tipo Dispenser Para Papel Toalha Interfolhado	un	1,00000		R\$ 72,77	R\$ 72,77	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
82	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS, COR BRANCO, ROLÃO PARA 300 M	und	R\$ 75,67

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	2,90
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	Ajudante De Pedreiro Com Encargos Complementares	h	0,15000		R\$ 19,35	R\$ 2,90			

MATERIAL							TOTAL	R\$	72,77
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Papeleira Plastica Tipo Dispenser Para Papel Higienico Rolao	un	1,00000		R\$ 72,77	R\$ 72,77			

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
83	RODABANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, H=10,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA, INCLUINDO REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	m	R\$ 45,95

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	12,31
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
C	Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	h	0,26000		R\$ 26,97	R\$ 7,01			
C	Servente Com Encargos Complementares	h	0,26000		R\$ 20,39	R\$ 5,30			

MATERIAL							TOTAL	R\$	33,64
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Areia Lavada Media	m3	0,00826		R\$ 146,22	R\$ 1,21			
I	Cal Hidratada Ch-I Para Argamassas	kg	0,30800		R\$ 1,09	R\$ 0,34			
I	Cimento Branco Nao Estrutural (Cpb - Nao Estrutural)	kg	0,50000		R\$ 4,82	R\$ 2,41			
I	Cimento Portland Cp Iii - 40	kg	1,19000		R\$ 0,58	R\$ 0,69			
I	Granito Cinza Andorinha Polido Esp. 2Cm P/ Bancad	m2	0,10000		R\$ 289,93	R\$ 28,99			

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
84	Torneira de mesa, referência pressmatic benefit Docol ou equivalente	und	R\$ 888,02

MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	10,60
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,65000		R\$ 7,46	R\$ 4,85			
I	Encanador (Oficial - Sinduscon)	h	0,65000		R\$ 8,84	R\$ 5,75			

MATERIAL							TOTAL	R\$	877,42
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL			
I	Fita De Vedacao 18Mm X 50M	m	0,28000		R\$ 0,13	R\$ 0,04			
I	Torneira de mesa, referência pressmatic benefit Docol ou equivalente	und	1,00000		R\$ 877,38	R\$ 877,38			

Valores dos insumos SESA (09/2022) atualizados conforme variação do índice INCC-DI - Índ. Nac. de Custo da Construção entre Setembro-2022 e Agosto-2023.



COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
85	Torneira hospitalar, alavanca - cotovelo, bica alta						und	R\$	38,56
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	4,88
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	SINAPI	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,11020		R\$ 24,55	R\$ 2,71	
C	SINAPI	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	h	0,11020		R\$ 19,68	R\$ 2,17	
MATERIAL							TOTAL	R\$	33,68
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	SINAPI	3148	Fita Veda Rosca Em Rolos De 18 Mm X 50 M (L X C)	un	0,01060		R\$ 10,51	R\$ 0,11	
I	SINAPI	6032	Registro De Esfera, Pvc, Com Volante, Vs, Roscavel, Dn 3/4", Com Corpo Dividido	un	1,00000		R\$ 33,57	R\$ 33,57	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
86	Tanque de expurgo em aco inoxidavel liga 18:8, padrao americano,AISI 304 no 18, medindo: (600x500x850)mm, com 01 (uma) cuba deexpurgo de (500x400x300)mm, sifao de aco inoxidavel de 75mm dediametro, face superior com acabamento escovado e grade basculanteremovivel, tampa em inox com abertura lateral e ralo perfurado, referência TQ-EXP, Inconox ou equivalente						und	R\$	110,70
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	97,80
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 7,46	R\$ 44,76	
I	IOPES	10118	Encanador (Oficial - Sinduscon)	h	6,00000		R\$ 8,84	R\$ 53,04	
MATERIAL							TOTAL	R\$	12,90
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	39021	Massa Plastica	kg	0,50000		R\$ 25,39	R\$ 12,70	
I	IOPES	69512	Fita De Vedacao 18Mm X 50M	m	1,50000		R\$ 0,13	R\$ 0,20	
I	COMP	SESA772			1,00000				

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
87	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alt pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W c/ 60cm - Ref. Lumicenter ou equivalente						und	R\$	138,19
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	13,85
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	0,85000		R\$ 7,46	R\$ 6,34	
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,85000		R\$ 8,84	R\$ 7,51	
MATERIAL							TOTAL	R\$	124,34
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
I	IOPES	40612	Lampada Tubular Led T8 9W 600Mm Bivolt Certificada Inmetro	un	2,00000		R\$ 14,04	R\$ 28,08	
I	IOPES	47271	Luminaria Emb 2X09/10W (2X16W) Corpo Ch Aco Pint Eletrost Refletor E Aletas - Ref. Ce216Al-N - Ams, 6024 ? Lumavi; So0010000 - Claron/Equivalente	un	1,00000		R\$ 96,26	R\$ 96,26	



COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
88	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância, inclusive 2 lâmpadas LED 18/20W c/1,20m, referência Lumicenter ou equivalente	und	R\$ 52,42

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	16,30
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	10101	Ajudante (Ajudante Pratico - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 7,46	R\$ 7,46
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	1,00000		R\$ 8,84	R\$ 8,84

MATERIAL							TOTAL R\$	36,12
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	130701	Lampada Tubular Led T8 18W 1200Mm Bivolt Certificada Inmetro	un	2,00000		R\$ 18,06	R\$ 36,12

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
89	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 10/15 W	und	R\$ 108,47

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	22,29
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
C	SINAPI	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,22990		R\$ 25,99	R\$ 5,98
C	SINAPI	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	h	0,55180		R\$ 29,55	R\$ 16,31

MATERIAL							TOTAL R\$	86,18
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	SINAPI	38775	Luminaria Tipo Tartaruga Para Area Externa Em Alumínio, Com Grade, Para 1 Lampada, Base E27, Potencia Maxima 40/60 W (Nao Inclui Lampada)	un	1,00000		R\$ 78,12	R\$ 78,12
I	SINAPI	38194	Lampada Led 10 W Bivolt Branca, Formato Tradicional (Base E27)	un	1,00000		R\$ 8,06	R\$ 8,06

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
90	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$ 53,37

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	45,83
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	45520	Tomada (Modulo) Pad Bras 2 P+T 10A/250V Nbr 14136 S/ Espelh	un	2,00000		R\$ 20,91	R\$ 41,82
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,26000		R\$ 8,84	R\$ 2,30
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,26000		R\$ 6,56	R\$ 1,71

MATERIAL							TOTAL R\$	7,54
TIPO	FUNTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL
I	IOPES	45525	Espelho 4X2", Linha Branca	un	1,00000		R\$ 7,54	R\$ 7,54

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
91	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	und	R\$ 54,28

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	54,28
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
C	SINAPI	91946	Suporte Parafusado Com Placa De Encaixe 4" X 2" Médio (1,30 M Do Piso) Para Ponto Elétrico - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	un	1,00000	R\$ 12,05	R\$ 12,05	
C	SINAPI	91980	Interruptor Bipolar (1 Módulo), 10A/250V, Sem Suporte E Sem Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	un	1,00000	R\$ 42,23	R\$ 42,23	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
92	Tomada dupla padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x4"	und	R\$ 61,90

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	4,01
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	IOPES	10115	Eletricista (Oficial - Sinduscon)	h	0,26000	R\$ 8,84	R\$ 2,30	
I	IOPES	10146	Servente (Auxiliar De Obras - Sinduscon)	h	0,26000	R\$ 6,56	R\$ 1,71	

MATERIAL							TOTAL R\$	57,89
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	IOPES	45520	Tomada (Modulo) Pad Bras 2 P+T 10A/250V Nbr 14136 S/ Espelh	un	2,00000	R\$ 20,91	R\$ 41,82	
I	IOPES	45526	Espelho 4X4", Linha Branca	un	1,00000	R\$ 16,07	R\$ 16,07	

COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO
93	Brise em madeira pau d' arco, com régua cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparlack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento	m²	R\$ 483,63

MÃO DE OBRA							TOTAL R\$	77,80
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
C	SINAPI	88316	Servente Com Encargos Complementares	h	1,60000	R\$ 20,39	R\$ 32,62	
C	SINAPI	88261	Carpinteiro De Esquadria Com Encargos Complementares	h	1,60000	R\$ 28,24	R\$ 45,18	

MATERIAL							TOTAL R\$	405,83
TIPO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL		
I	SINAPI	4358	Parafuso De Latao Com Rosca Soberba, Cabeça Chata E Fenda Simples, Diâmetro 4,8 Mm, Comprimento 65 Mm	un	10,00000	R\$ 2,16	R\$ 21,60	
I	COMP	SESA754	Régua de pau d' arco 10 x 2 cm, cantos abaulados (Orse 12512)	m	11,00000	R\$ 30,84	R\$ 339,24	
I	IOPES	26612	Parafuso Com Bucha S-10	un	5,00000	R\$ 0,63	R\$ 3,15	
I	SINAPI	10481	Verniz Marítimo Premium Para Madeira, Com Filtro Solar, Brilhante, Uso Interno E Externo	l	0,57600	R\$ 32,37	R\$ 18,65	
I	SINAPI	4400	Caibro Nao Aparelhado, *6 X 8* Cm, Em Macaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Regiao - Bruta	m	1,10000	R\$ 21,08	R\$ 23,19	

COMP	DESCRIÇÃO						UNIDADE	PREÇO	
94	Muro de divisa com alambrado fixado em mureta de alvenaria de blocos cimentícios cheios. Com fundação em viga baldrame (30x15cm) apoiada em bloco de concreto armado (0,40 x0,40 x 0,20) apoiado sobre estaca broca de concreto Ø 20 cm.						M	R\$	789,55
MÃO DE OBRA							TOTAL	R\$	-
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
MATERIAL							TOTAL	R\$	789,55
TIPO	FONTE	CÓDIGO	FUNÇÃO	UN	COEF	FATOR	UNIT	TOTAL	
C	IOPES	40238	Fôrma De Chapa Compensada Resinada 12Mm, Levando-Se Em Conta A Utilização 3 Vezes (Incluido O Material, Corte, Montagem, Escoramento E Desfôrma)	m2	0,77500		R\$ 86,47	R\$ 67,01	
C	IOPES	40237	Fornecimento, Preparo E Aplicação De Concreto Fck=25 Mpa (Brita 1 E 2) - (5% De Perdas Já Incluído No Custo)	m3	0,06500		R\$ 717,14	R\$ 46,61	
C	IOPES	40243	Fornecimento, Dobragem E Colocação Em Fôrma, De Armadura Ca-50 A Média, Diâmetro De 6.3 A Alvenaria De Blocos De Concreto Estrut. (9X19X39Cm) Cheios, Com Resistência Mín. Compr. 15Mpa,	kg	3,47500		R\$ 11,21	R\$ 38,95	
C	IOPES	50503	Assentados C/ Arg. De Cimento E Areia No Traço 1:4, Esp. Juntas 10Mm E Esp. Da Parede S/ Revest. 9Cm	m2	0,60000		R\$ 90,21	R\$ 54,13	
C	IOPES	110101	Chapisco Com Argamassa De Cimento E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:3, Espessura 5	m2	1,40000		R\$ 13,67	R\$ 19,14	
C	IOPES	110302	Reboco Tipo Paulista De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Lavada Traço 1:0.5:6,	m2	1,40000		R\$ 65,30	R\$ 91,42	
C	IOPES	160708	Pintura Com Tinta Acrílica Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes Externas A Três	m2	1,40000		R\$ 25,99	R\$ 36,39	
C	IOPES	200101	Alambrado C/ Tela Losangular De Arame Fio 12 Malha 2" Revest. Em Pvc Com Tubo De Ferro Galvanizado Vertical De 2 1/2" E Horizontal De 1" Incl. Portão, Pintados Com Esmalte Sobre Fundo Anticorrosivo	m2	1,60000		R\$ 252,49	R\$ 403,98	
C	SINAPI	101173	Estaca Broca De Concreto, Diâmetro De 20Cm, Escavação Manual Com Trado Concha, Com Armadura De Arranque. Af_05/2020	m	0,50000		R\$ 63,84	R\$ 31,92	