



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFORMA									
OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA, REPARAÇÃO E ADEQUAÇÃO DAS E AMBIENTES DA UNIDADE DE ENSINO INFANTIL - LOTEAMENTO DARCY DALLA BERNARDINA									
LOCAL: LOTEAMENTO DARCY DALLA BERNARDINA - COLATINA/ES									
REFERÊNCIA: IOPES E SINAPI					BDI	20,34%			
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 157,27% - DATA BASE - IOPES 12/2020									
ITEM	REF.	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT.	UNIT (RS)	UNIT+BDI (RS)	TOTAL S/ BDI (RS)	TOTAL + BDI (RS)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES GERAL</b>						
1.1	IOPES	020305	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	3,00	242,55	291,88	R\$ 727,65	R\$ 875,65
1.2	IOPES	020356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	3,00	472,33	568,40	R\$ 1.416,99	R\$ 1.705,21
1.3	IOPES	010210	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m²	29,18	209,92	252,62	R\$ 6.124,63	R\$ 7.370,37
1.4	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m³	0,02	44,72	53,82	R\$ 0,91	R\$ 1,09
1.5	IOPES	010206	Demolição de revestimento com azulejos	m³	24,20	37,26	44,84	R\$ 901,69	R\$ 1.085,10
1.6	IOPES	010218	Remoção de pintura antiga a óleo ou esmalte	m²	346,07	9,16	11,02	R\$ 3.170,00	R\$ 3.814,78
1.7	SINAPI	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	676,04	2,77	3,33	R\$ 1.872,63	R\$ 2.253,52
1.8	IOPES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras	m³	60,59	53,27	64,11	R\$ 3.227,59	R\$ 3.884,08
1.9	IOPES	020339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	163,68	10,81	13,01	R\$ 1.769,38	R\$ 2.129,27
Sub total do item 1								R\$ 19.211,47	R\$ 23.119,07
<b>2</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>						
2.1	SINAPI	87269	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. AF 06/2014	m²	305,35	48,52	58,39	R\$ 14.815,58	R\$ 17.829,07
2.2	IOPES	120227	Roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados	m	205,23	34,55	41,58	R\$ 7.090,70	R\$ 8.532,94
Sub total do item 2								R\$ 21.906,28	R\$ 26.362,02
<b>3</b>			<b>PISO</b>						
3.1	IOPES	200714	Preparo, regularização e compactação do terreno (compactador manual) para execução de piso de quadra	m²	400,27	12,05	14,50	R\$ 4.823,25	R\$ 5.804,30
3.2	COMP.		Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), em betoneira 400 l, espessura 3 cm áreas secas e áreas molhadas, com tela de aço CA-60, Q-92, espaçamento da malha = 15 x 15 cm.	m²	400,27	54,73	65,86	R\$ 21.906,22	R\$ 26.361,94
3.3	IOPES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	46,62	18,06	21,73	R\$ 841,96	R\$ 1.013,21
3.4	IOPES	130230	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equív de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cmm.	m²	353,65	98,93	119,05	R\$ 34.986,59	R\$ 42.102,87
3.5	IOPES	130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência.	m²	46,62	68,22	82,10	R\$ 3.180,42	R\$ 3.827,31
Sub total do item 3								R\$ 65.738,44	R\$ 79.109,63
<b>4</b>			<b>ACABAMENTO</b>						
4.1	IOPES	130322	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granitina grana N.1, inclusive polimento.	m	245,29	22,07	26,56	R\$ 5.413,55	R\$ 6.514,67
4.2	IOPES	130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento	m	55,00	12,28	14,78	R\$ 675,40	R\$ 812,78
4.3	IOPES	130323	Soleira de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, largura de 15cm, executado com cimento e granitina grana N.1	m	9,40	38,11	45,86	R\$ 358,23	R\$ 431,10
4.4	IOPES	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	4,00	35,33	42,52	R\$ 141,32	R\$ 170,06
Sub total do item 4								R\$ 6.588,50	R\$ 7.928,61
<b>5</b>			<b>PINTURA</b>						
<b>5.1</b>			<b>PAREDES</b>						
5.1.1	IOPES	190117	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a duas demãos	m²	600,18	15,87	19,10	R\$ 9.524,92	R\$ 11.462,29
5.1.2	IOPES	190117	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes a três demãos	m²	87,57	22,57	27,16	R\$ 1.976,45	R\$ 2.378,47



Prefeitura Municipal de Colatina  
Estado do Espírito Santo  
Secretaria Municipal de Educação

<b>5.2</b>			<b>COBOGÓS</b>						
5.2.1	IOPES	190204	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em cobogós de concreto, a duas demãos	m <sup>2</sup>	128,10	24,10	29,00	R\$ 3.087,21	R\$ 3.715,15
<b>5.3</b>			<b>PISO</b>						
5.3.1	IOPES	190602	Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos	m <sup>2</sup>	353,65	29,89	35,97	R\$ 10.570,60	R\$ 12.720,66
<b>Sub total do item 5</b>								<b>R\$ 25.159,18</b>	<b>R\$ 30.276,56</b>
<b>6</b>			<b>DRENAGEM</b>						
6.1	SINAPI	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	6,00	33,64	40,48	R\$ 201,84	R\$ 242,89
<b>Sub total do item 6</b>								<b>R\$ 201,84</b>	<b>R\$ 242,89</b>
<b>7</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
7.1	SINAPI	200401	Limpeza geral	m <sup>2</sup>	511,33	9,18	11,05	R\$ 4.694,01	R\$ 5.648,77
<b>Sub total do item 7</b>								<b>R\$ 4.694,01</b>	<b>R\$ 5.648,77</b>
<b>Total Creche</b>									<b>R\$ 172.687,55</b>