

Cálculo do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas



Município: Colatina/ES

Projeto: Projeto estrutural de obra para contenção de encosta, Av. das Nações, Colatina Velha - Colatina/ES

Responsável Técnico: Murilo Guimarães Pinto / Marcos Felipe Pinto de Souza

Nº CREA/CAU: RJ-031907/D / ES-0050929/D

1. Metodologia de Verificação

Com Desoneração

2. Dados do Empreendimento

2.1 Tipologia

Construção de Edifícios

3. Incidência sobre Custo

Item Componente do BDI	Valores
Administração Central	5,00%
Riscos	1,50%
Seguros e Garantias Contratuais	2,00%
Despesas Financeiras	2,00%
Lucro	6,00%

4. Incidência sobre o preço de venda

Item Componente do BDI	Valores
Despesas Tributárias	5,65%
I1:ISS (PMV = 5%)	2,00%
I2:COFINS	3,00%
I3:PIS	0,65%
I4:CONT. PREV. S/ REC. BRUTA (LEI 12844/13 - DESONERAÇÃO)	0,00%

5. Demonstrativo de cálculo do BDI com desoneração

$\text{BDI} = \frac{(1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G})) (1 + \text{DF}) (1 + \text{L})}{(1 - \text{I1} - \text{I2} - \text{I3} - \text{I4})} - 1 =$	24,34%
--	--------

Murilo Guimaraes Pinto
CREA RJ-031907/D
Engenheiro Civil
AL Engenharia

Marcos Felipe Pinto de Souza
CREA ES-0050929/D
Engenheiro Civil
AL Engenharia