

## DETALHAMENTO DO BDI

PROponente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
OBRA: Reforma e adequação do edifício do Faça Fácil para as novas instalações da sede da Prefeitura Municipal de Colatina  
ENDEREÇO: Rua Elpidio Ferreira Da Silva, Adélia Giuberti, Colatina/ES

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	4,00	%
Riscos - <b>R</b>	1,27	%
Seguros e Garantias Contratuais - <b>S+G</b>	0,80	%
Despesas e Encargos Financeiros - <b>DF</b>	1,23	%
Lucro - <b>L</b>	7,40	%

### 4 – Incidências sobre o preço de venda

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>5,65</b>	<b>%</b>
<i>Percentual da base de cálculo para o ISS:</i>	100,00	%
<i>Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):</i>	2,00	%
<i>COFINS</i>	3,00	%
<i>PIS</i>	0,65	%
<i>INSS</i>	0,00	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G})) (1 + \text{DF}) (1 + \text{L})}{(1 - \text{I})} - 1 =$$

**22,23%**

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 2 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Eng./Arq. **Eng. Civil Tatiane Pacífico de Caux**  
CREA/CAU: CREA/MG 120076/D  
Visto CREA/ES 20200518