



PREFEITURA DE  
**COLATINA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA  
Estado do Espírito Santo

**Obra:** Construção de Conjunto de Dois Edifícios Residenciais Multifamiliar

**Endereço:** Município de Colatina / ES

### BDI

Construção de Conjunto de Dois Edifícios Residenciais Multifamiliar

Endereço: Município de Colatina / ES

### DEMONSTRATIVO BDI

ITEM	VALOR
Administração Central	3,52
Administração Local	7,65
Impostos/Tributos	
ISS	3,00
PIS	0,65
COFINS	3,00
Custos Financeiros	0,61
Riscos, Garantias e Seguro	1,50
Lucro	7,00

### FÓRMULA

$$BDI = \{ [ (1 + AC/100 + AL/100 + S/100 + R/100 + G/100) \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100) / (1 - I/100) ] - 1 \} \times 100$$

**TOTAL DO BDI**

**29,93%**