

OBRA: PROGRAMA DE MELHORIAS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL

DATA: 17/03/2023

LOCAL: Várias edificações nos bairros Colatina Velha e São Judas Tadeu, no município de Colatina - ES

REFERÊNCIA: DER-JAN/23; CESAN 06/2022

BDI: 30,43%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR C/ BDI	TOTAL CONTRATO
		1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 55.051,38
DER ES	20305	1.1	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 242,13	R\$ 315,80	R\$ 2.526,40
DER ES	20343	1.2	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	12,00	R\$ 891,75	R\$ 1.163,07	R\$ 13.956,84
DER ES	20344	1.3	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	UND.	1,00	R\$ 1.530,00	R\$ 1.995,50	R\$ 1.995,50
DER ES	20350	1.4	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	M	50,00	R\$ 205,45	R\$ 267,96	R\$ 13.398,00
CESAN	20703	1.5	Banheiro Químico	und/mês	12,00	R\$ 1.480,71	R\$ 1.931,22	R\$ 23.174,64
		2	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 469.299,69
DER ES	20339	2.1	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	1.765,12	R\$ 21,98	R\$ 28,67	R\$ 50.605,99
DER ES	10214	2.2	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	286,20	R\$ 14,39	R\$ 18,77	R\$ 5.371,97
DER ES	10230	2.3	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m2	10.590,70	R\$ 5,81	R\$ 7,58	R\$ 80.277,51
DER ES	10238	2.4	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	m2	10.590,70	R\$ 8,99	R\$ 11,73	R\$ 124.228,91
DER ES	10208	2.5	Retirada de revestimento antigo em reboco	m2	10.590,70	R\$ 8,99	R\$ 11,73	R\$ 124.228,91
DER ES	10246	2.6	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m2	10.590,70	R\$ 3,43	R\$ 4,47	R\$ 47.340,43
DER ES	30304	2.7	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	389,48	R\$ 73,32	R\$ 95,63	R\$ 37.245,97
		3	REVESTIMENTO					R\$ 913.341,97
DER ES	120101	3.1	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	10.590,70	R\$ 7,00	R\$ 9,13	R\$ 96.693,09
DER ES	110301	3.2	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	10.047,35	R\$ 62,32	R\$ 81,28	R\$ 816.648,88
		4	ESQUADRIAS					R\$ 268.025,80
DER ES	60103	4.1	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	UND.	90,00	R\$ 419,06	R\$ 546,56	R\$ 49.190,40
DER ES	61303	4.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	UND.	90,00	R\$ 1.165,24	R\$ 1.519,77	R\$ 136.779,30
DER ES	60107	4.3	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 1,5 cm	UND.	10,00	R\$ 20,48	R\$ 26,71	R\$ 267,10
DER ES	71701	4.4	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	75,00	R\$ 520,43	R\$ 678,77	R\$ 50.907,75
DER ES	80102	4.5	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	75,00	R\$ 315,70	R\$ 411,75	R\$ 30.881,25
		5	PINTURA					R\$ 746.363,87
DER ES	190301	5.1	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex	m2	302,40	R\$ 20,55	R\$ 26,80	R\$ 8.104,32
DER ES	190302	5.2	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m2	332,64	R\$ 28,25	R\$ 36,85	R\$ 12.257,78
DER ES	190104	5.3	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m2	21.181,40	R\$ 25,55	R\$ 33,32	R\$ 705.764,25
DER ES	40806	5.4	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	318,00	R\$ 23,78	R\$ 31,02	R\$ 9.864,36
DER ES	190417	5.5	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	318,00	R\$ 25,01	R\$ 32,62	R\$ 10.373,16
		6	COBERTURA					R\$ 138.667,50
DER ES	10256	6.1	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m2	675,00	R\$ 6,86	R\$ 8,95	R\$ 6.041,25
DER ES	90203	6.2	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 8.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m2	675,00	R\$ 91,72	R\$ 119,63	R\$ 80.750,25
DER ES	10254	6.3	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m2	225,00	R\$ 8,70	R\$ 11,35	R\$ 2.553,75
DER ES	90211	6.4	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%)	m2	225,00	R\$ 168,07	R\$ 219,21	R\$ 49.322,25
		7	TRANSPORTE					R\$ 341.547,95
DER ES	30305	7.1	Transporte de material encosta acima, serviço inteiramente manual, a 10m de distância, considerados ao longo da encosta, inclusive carga e descarga (txdam)	UND.	8.258,93	R\$ 23,78	R\$ 31,02	R\$ 256.192,01
DER ES	30306	7.2	Transporte de material encosta abaixo, serviço inteiramente manual, a 10m de distância, considerados ao longo da encosta, inclusive carga e descarga (txdam)	UND.	4.129,46	R\$ 15,85	R\$ 20,67	R\$ 85.355,94
		8	LIMPEZA, TRATAMENTO E CONSERVAÇÃO					R\$ 4.344,00
DER ES	200401	8.1	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	300,00	R\$ 11,10	R\$ 14,48	R\$ 4.344,00
TOTAL								R\$ 2.936.642,16