

Cálculo do BDI - Benefícios e Despesas Indiretas



Município: Colatina/ES

Projeto: Projeto estrutural de obra para contenção da encosta no Bairro Santa Cecília, Rua Muniz Freire - Colatina/ES

Responsável Técnico: Raphael da Costa Araujo

Nº CREA/CAU: CREA RJ-2010102867/D

1. Metodologia de Verificação

Com Desoneração

2. Dados do Empreendimento

2.1 Tipologia

Construção de Edifícios

3. Incidência sobre Custo

Item Componente do BDI	Valores
Administração Central	5,99%
Administração Local	8,53%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais	0,50%
Despesas Financeiras	0,61%
Lucro	9,00%

4. Incidência sobre o preço de venda

Item Componente do BDI	Valores
Despesas Tributárias	5,65%
I1:ISS (PMC = 5%)	2,00%
I2:COFINS	3,00%
I3:PIS	0,65%
I4:CONT. PREV. S/ REC. BRUTA (LEI 12844/13 - DESONERAÇÃO)	0,00%

5. Demonstrativo de cálculo do BDI com desoneração

$\text{BDI} = \frac{((1+AC+AL+S+R+G)(1+DF)(1+L))}{(1-DT)} - 1 =$	33,69%
--	--------

Murilo Guimarães Pinto
CREA RJ-031907/D
Engenheiro Civil
AL Engenharia

Marcos Felipe Pinto de Souza
CREA ES-0050929/D
Engenheiro Civil
AL Engenharia

